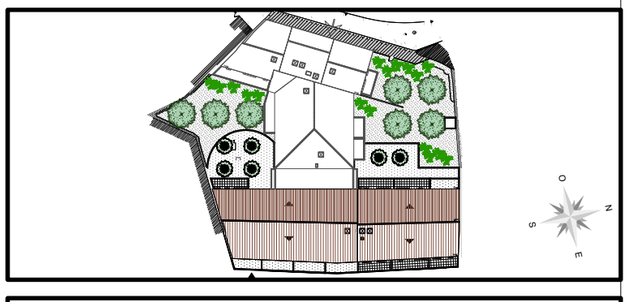
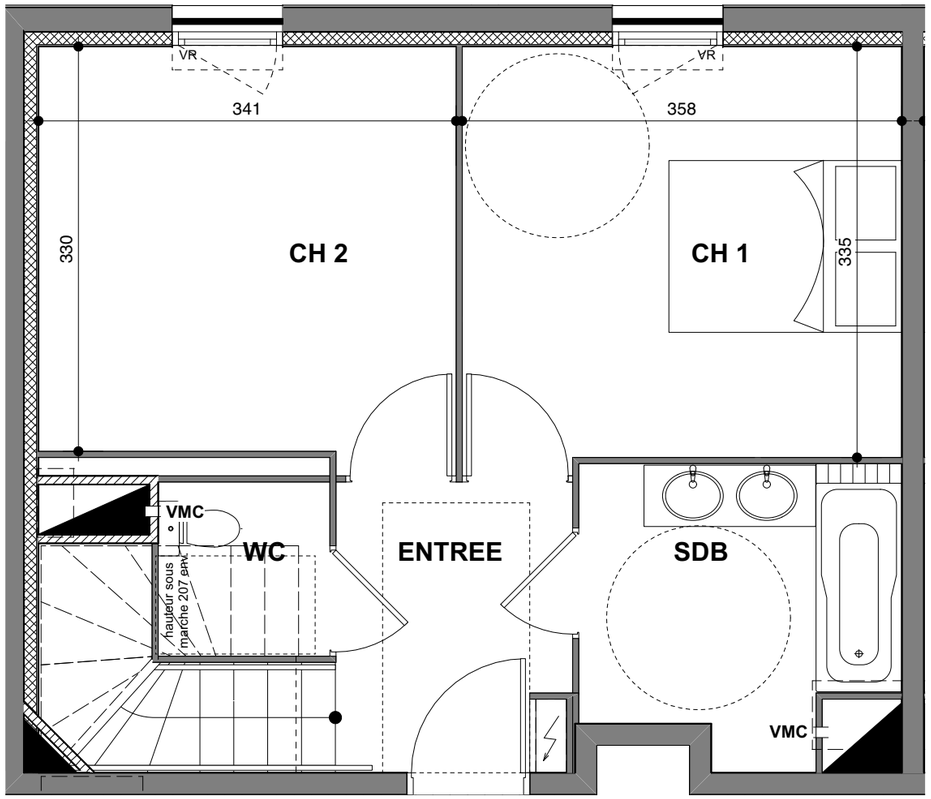
PUECH DUPLAN NIMES

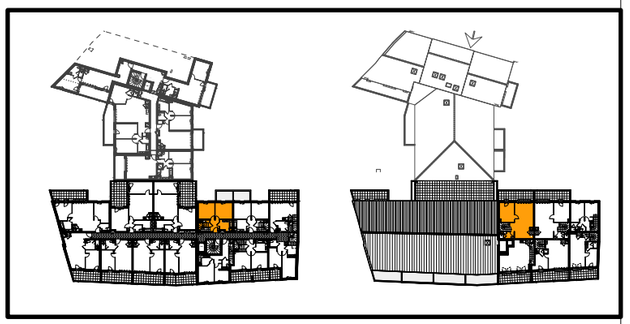
urbat

appartement
T4
BATIMENT A
Niv.3

TYPE:T4 DUPLEX	NIV: 3	APPT: A 26







Simple évier sur demande

bec Ballon d'eau chaude

Tableau électrique

Pl : Placard

Vr : Volet Roulant

: Tablette

: Faux plafonds soffites

Ep : Eaux pluviales

SURFACES HABITABLES

entrée	4,35
séjour / cuisine + pl	30,04
chambre 1	12,15
chambre 2	11,43
chambre 3 + pl	12,18
salle de bain	5,75
salle d'eau / wc	3,95
wc	1,99
TOTAL	81,84
balcon	14,30

PLANS NOTAIRES

Montpellier, le 21/06/2023

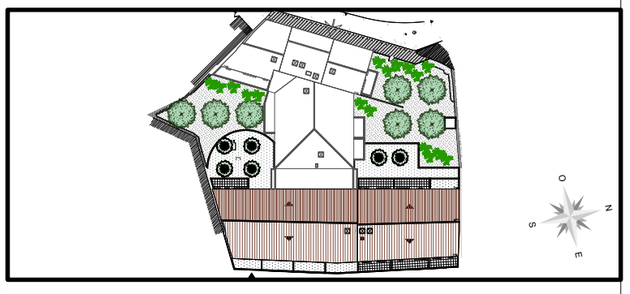
Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.
L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués.

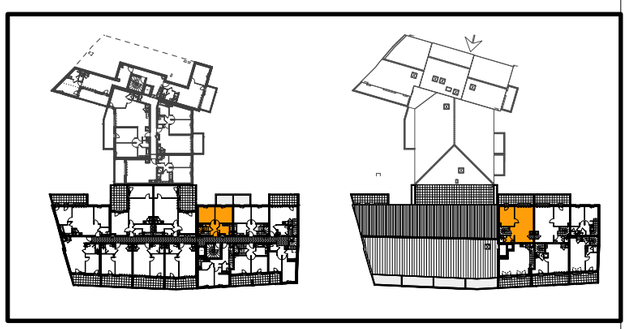
PUECH DUPLAN NIMES

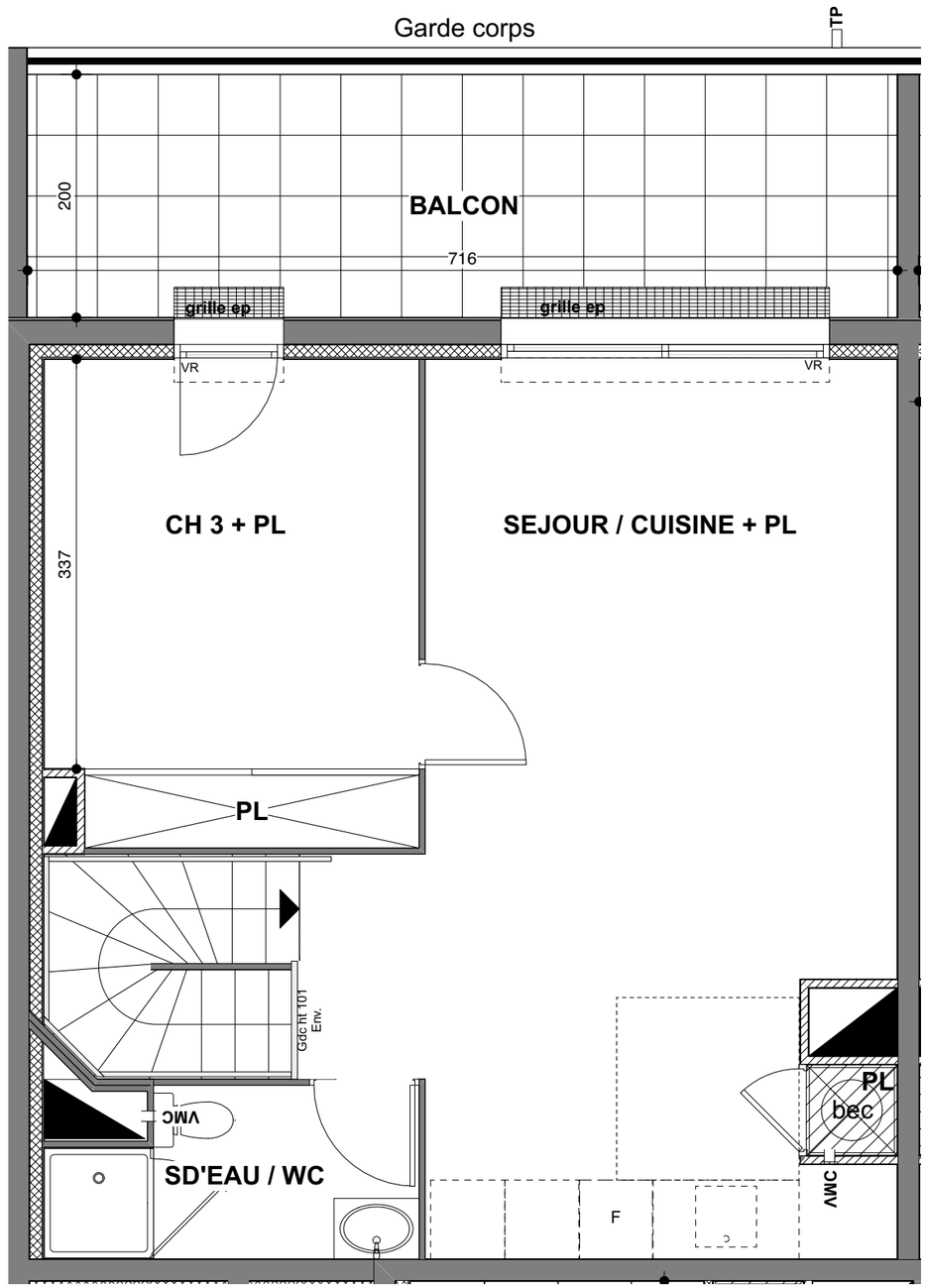
urbat

appartement **T4** **BATIMENT A** Niv.combles

TYPE:T4 DUPLEX | **NIV: combles** | **APPT: A 26**







Toutes hauteurs sous plafond : 2,5m

Simple évier sur demande

bec Ballon d'eau chaude

Tableau électrique

Pl : Placard

Vr : Volet Roulant

: Tablette

: Faux plafonds soffites

Ep : Eaux pluviales

SURFACES HABITABLES

entrée	4,35
séjour / cuisine + pl	30,04
chambre 1	12,15
chambre 2	11,43
chambre 3 + pl	12,18
salle de bain	5,75
salle d'eau / wc	3,95
wc	1,99
TOTAL	81,84
balcon	14,30

PLANS NOTAIRES

Montpellier, le 21/06/2023

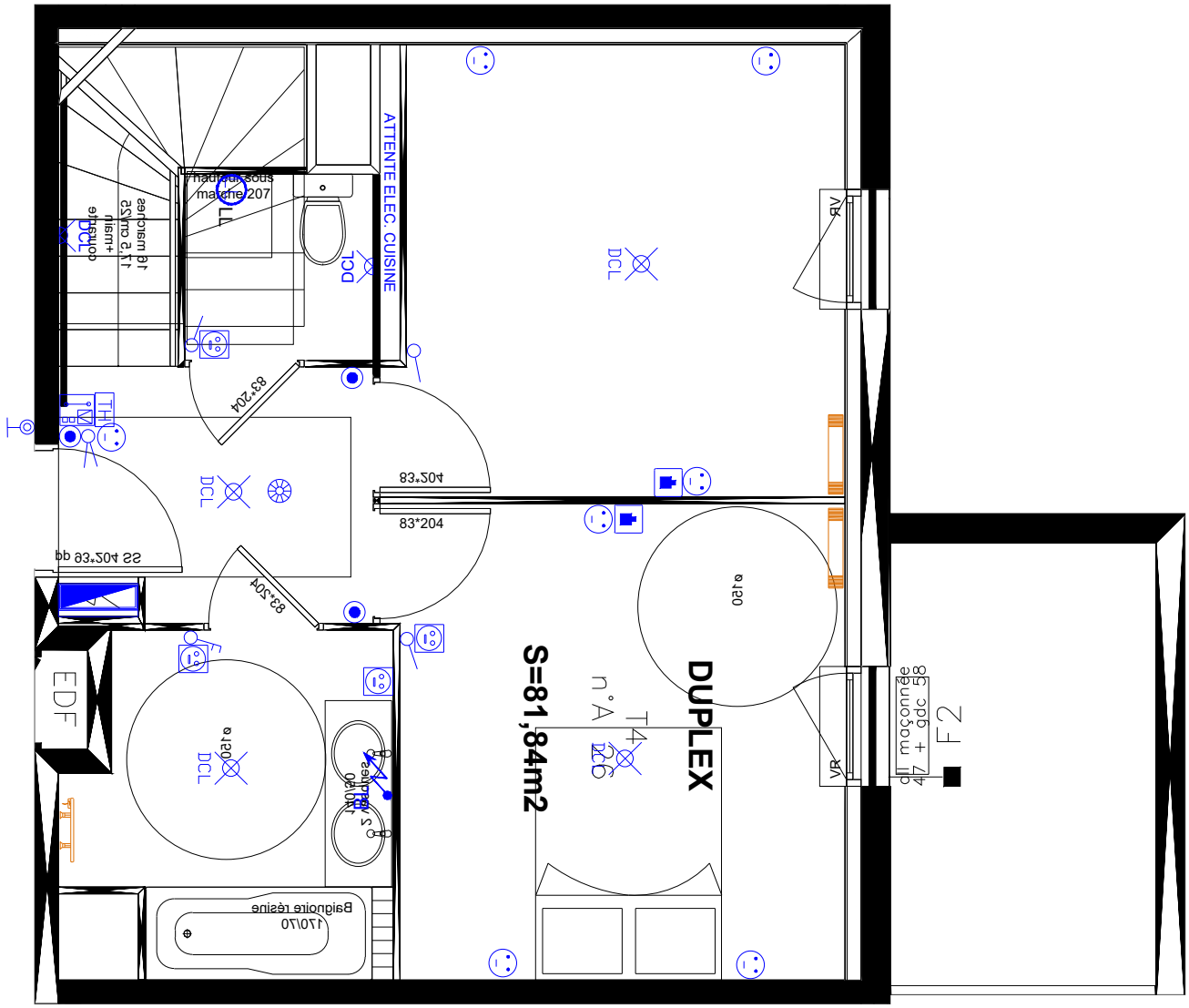
Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.
L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives. Les éventuels éléments relatifs au chauffage ne sont pas indiqués.

IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE : 16/05/2023

"PUECH DUPLAN"

T4	A26	R+2



LEGENDE

- GTL 60x25 cm
- Thermostat bi-zone
- Alimentation chauffe eau thermodynamique
- Détecteur de fumée (DAAF)
- Vidéophone intérieur
- Sèche serviette SDB
- Radiateur
- Alimentation en attente éclairage cuisine
- Applique décorative extérieure
- DCL en plafond ou applique
- Luminaire SDB
- Interrupteur va & vient
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur double allumage lumineux
- Interrupteur simple allumage lumineux
- Bouton poussoir sur télérupteur / sonnette
- Prise RJ45 grade II TV
- PC 16A+T
- PC16A+T h=1.1ml
- PC 16A+T étanche
- PC16A+T h=1.8ml Hotte
- PC16A+T spécialisée Four
- PC16A+T spécialisée Four mixte
- PC16A+T Frigo
- PC16A+T spécialisé Lave linge
- PC16A+T spécialisé Lave Vaisselle
- PC16A+T extérieur étanche
- PC32A+T spécialisé Plaque de cuisson

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE.
LES RETOMBEES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.

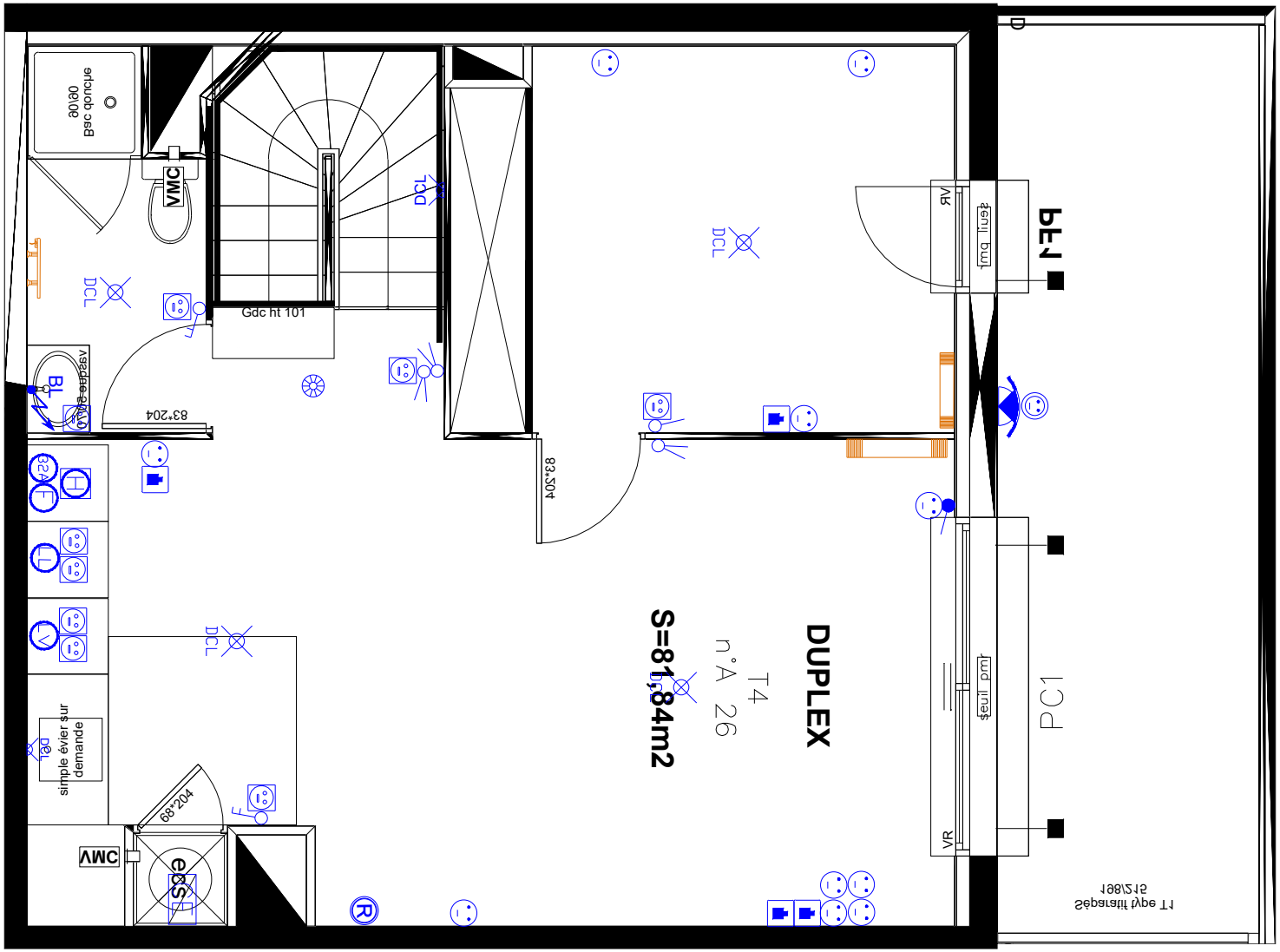
URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE : 16/05/2023

"PUECH DUPLAN"

T4	A26	R+3



LEGENDE

- GTL 60x25 cm
- Thermostat bi-zone
- Alimentation chauffe eau thermodynamique
- Détecteur de fumée (DAAF)
- Vidéophone intérieur
- Sèche serviette SDB
- Radiateur
- Alimentation en attente éclairage cuisine
- Applique décorative extérieure
- DCL en plafond ou applique
- Luminaire SDB
- Interrupteur va & vient
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur double allumage lumineux
- Interrupteur simple allumage lumineux
- Bouton poussoir sur télérupteur / sonnette
- Prise RJ45 grade II TV
- PC 16A+T
- PC16A+T h=1.1ml
- PC 16A+T étanche
- PC16A+T h=1.8ml Hotte
- PC16A+T spécialisée Four
- PC16A+T spécialisée Four mixte
- PC16A+T Frigo
- PC16A+T spécialisé Lave linge
- PC16A+T spécialisé Lave Vaisselle
- PC16A+T extérieur étanche
- PC32A+T spécialisé Plaque de cuisson

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE.
LES RETOMBEES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.

URBAT
Immeuble OXYGENE
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2