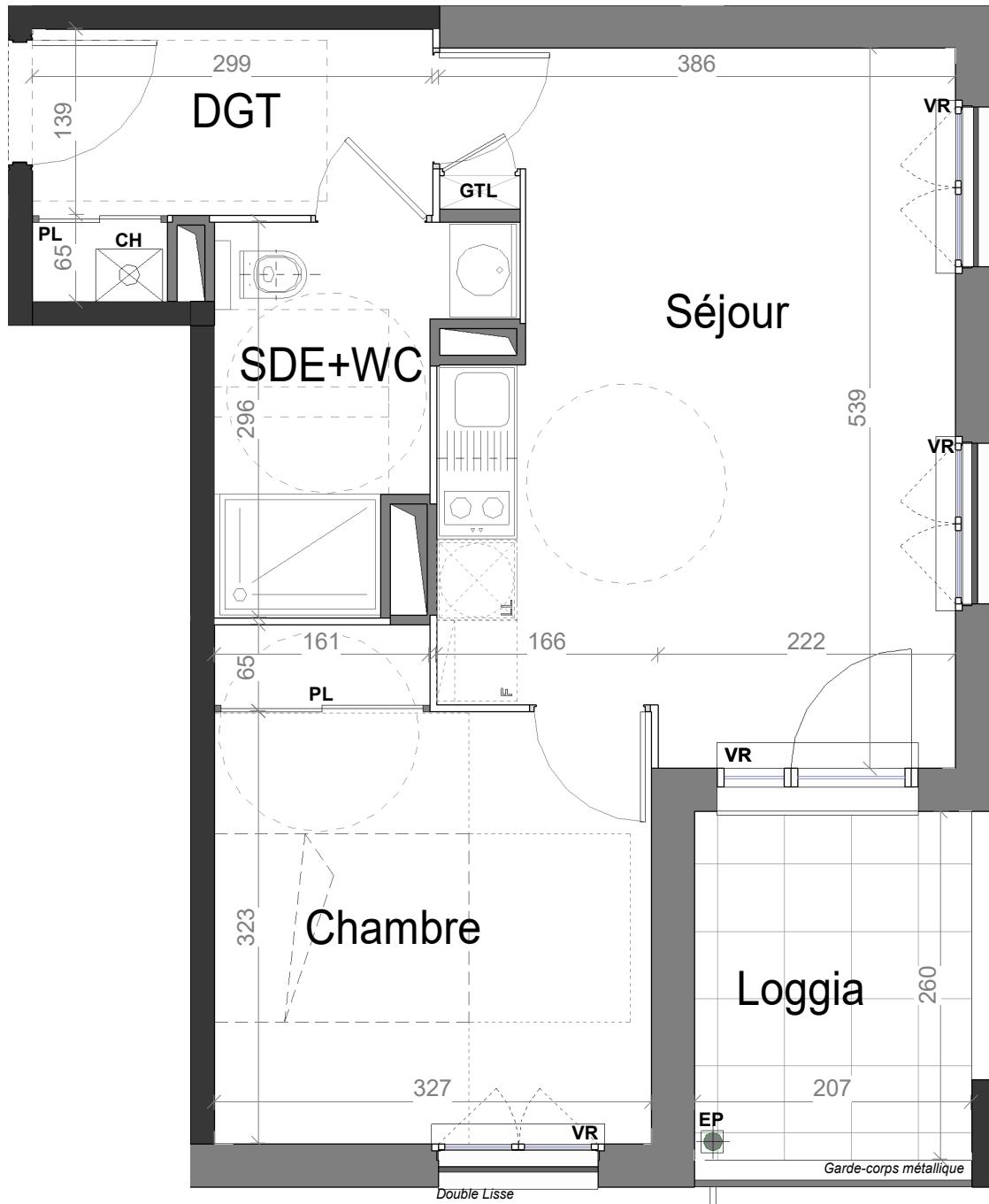




## PLAN NOTAIRE



Echelle : 1/50e

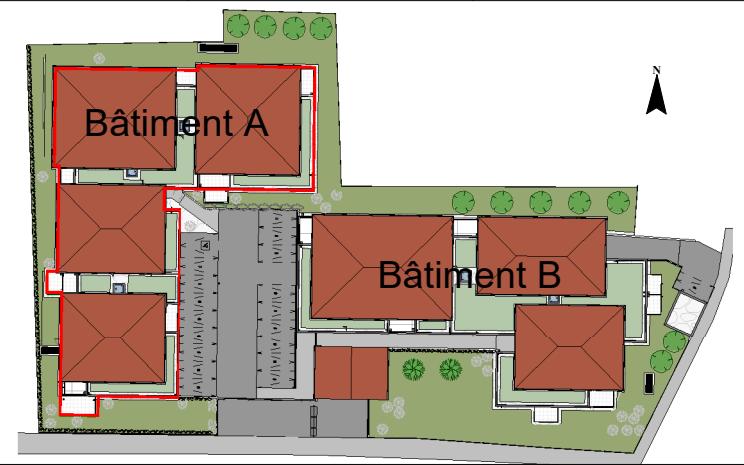
"L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies."

Faux-plafond et soffite  
 VR : Volet roulant  
 GTL : Gaine technique logement  
 CH : Chaudière  
 PL : Placard  
 Évier sur demande pour les T3 et T4

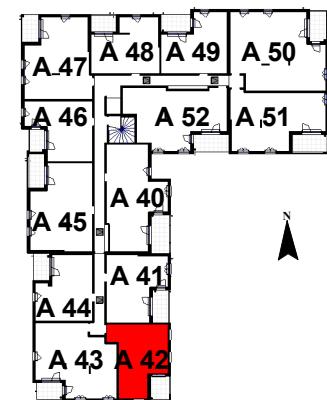


Urbat Date : 28/09/2022  
Immeuble Oxygène  
1401 Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

Type : T2 Niveau : 03 Appartement : A 42



Bâtiment A



## SURFACES HABITABLES

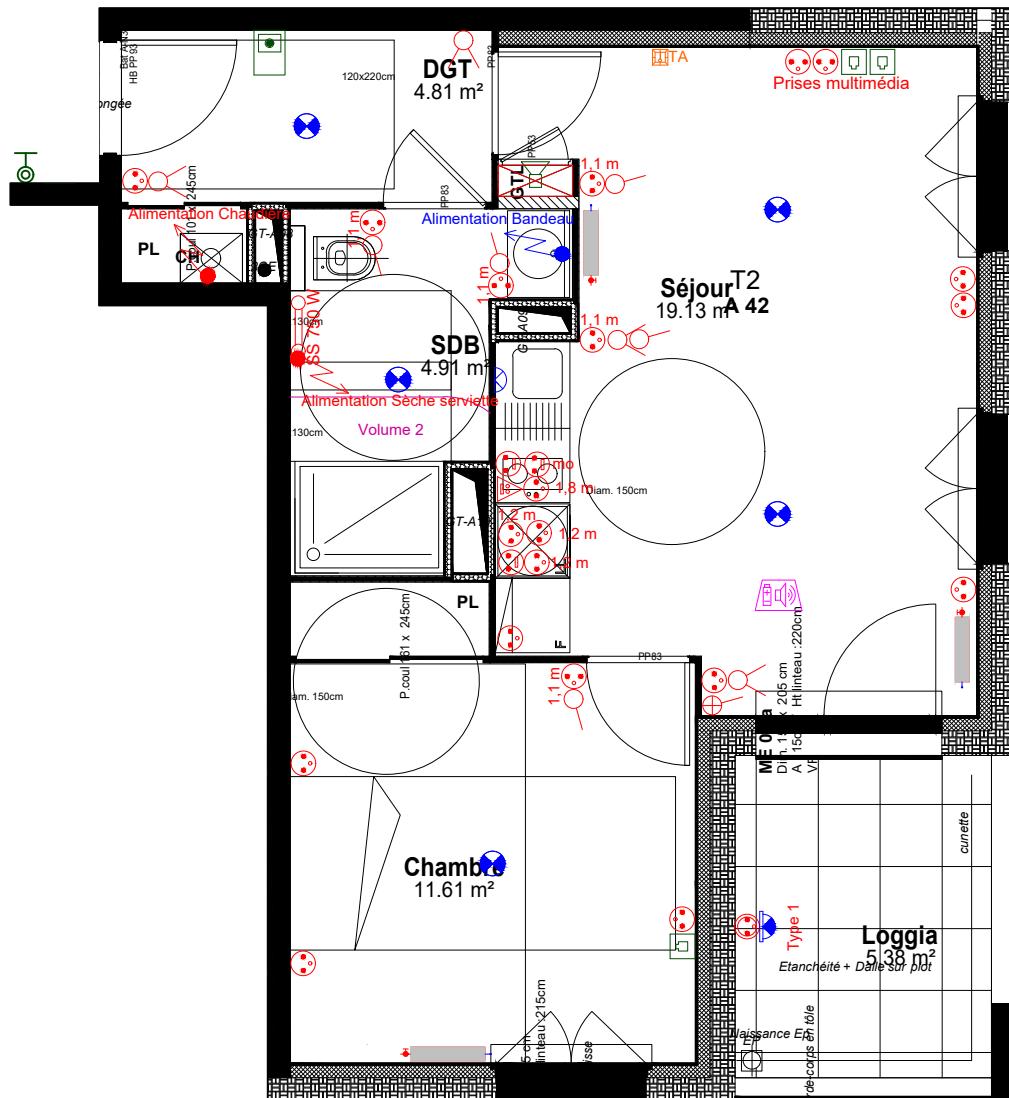
Chambre + Pl.	11.61 m <sup>2</sup>
Séjour	19.13 m <sup>2</sup>
SDE+WC	4.91 m <sup>2</sup>
DGT + Pl.	4.81 m <sup>2</sup>
<b>TOT. SURFACES HAB.</b>	<b>40.46 m<sup>2</sup></b>
Loggia	5.38 m <sup>2</sup>
<b>TOT. EXT.</b>	<b>5.38 m<sup>2</sup></b>

# IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

DATE : 12/01/2023

"RIVE GAUCHE"

T2 A42 R+3



CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.