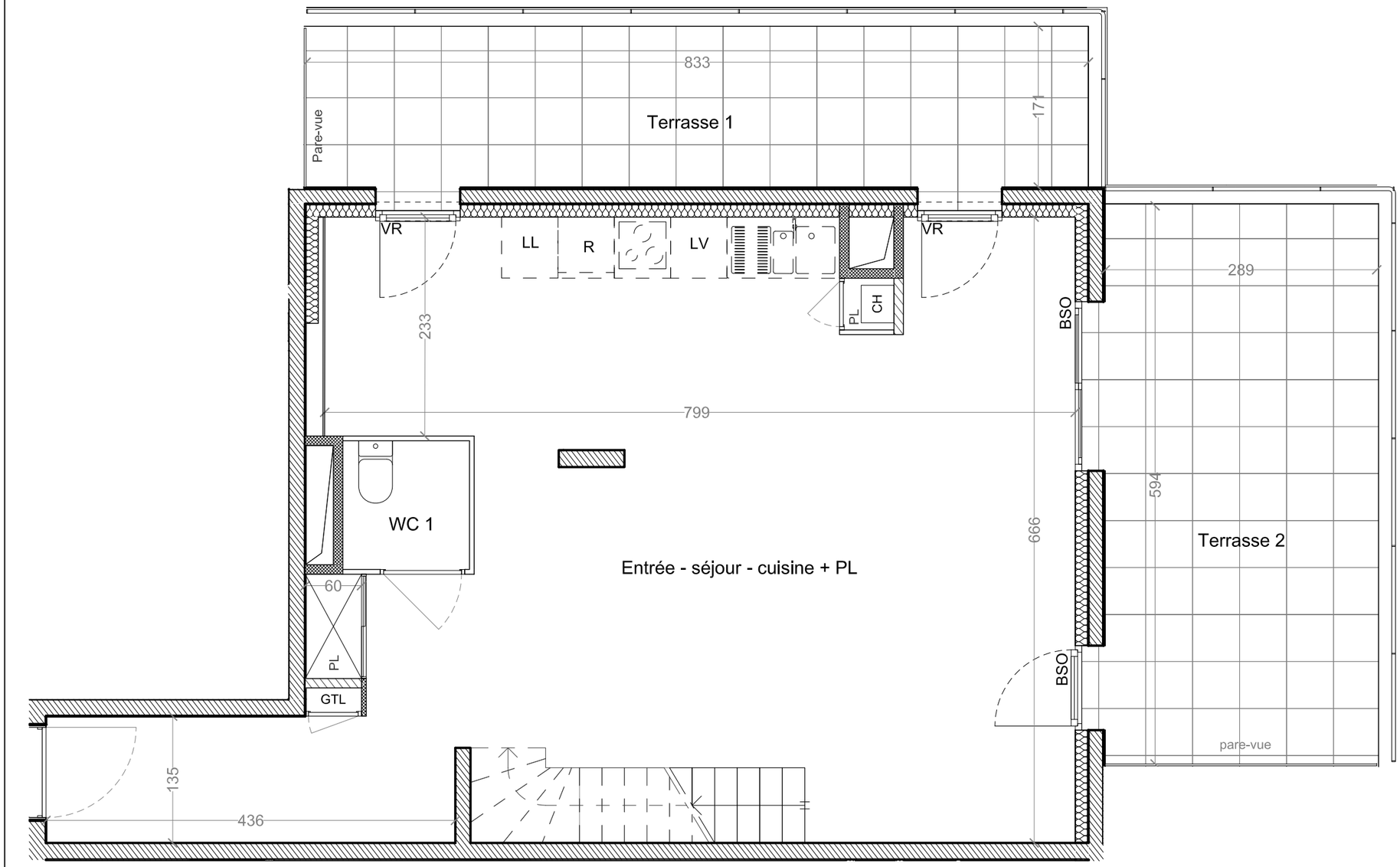
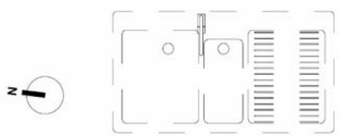
Résidence Cœur Balzac





évier sur demande

: Cloison démontable
: Soffite

BSO : Brise-soleil orientable
VR : Volet roulant
GTL : Gaine technique logement
CH : Chaudière
PL : Placard

L'emplacement des gaines, soffites éventuels, est suceptible de modification pour des raisons techniques. La surface habitable peut varier en fonction des techniques de construction choisies.

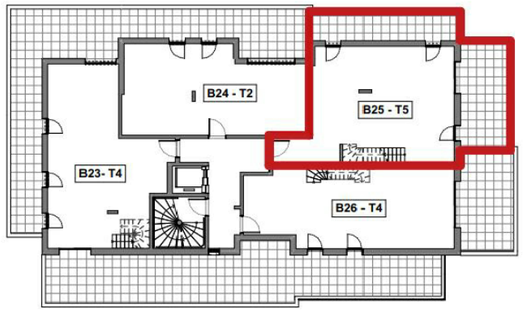
urbat

Date : 20/12/2021
MAJ : 15 /11/2024

Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

Type : T4 Duplex	Niveau : 4	Appartement :B25 1/3

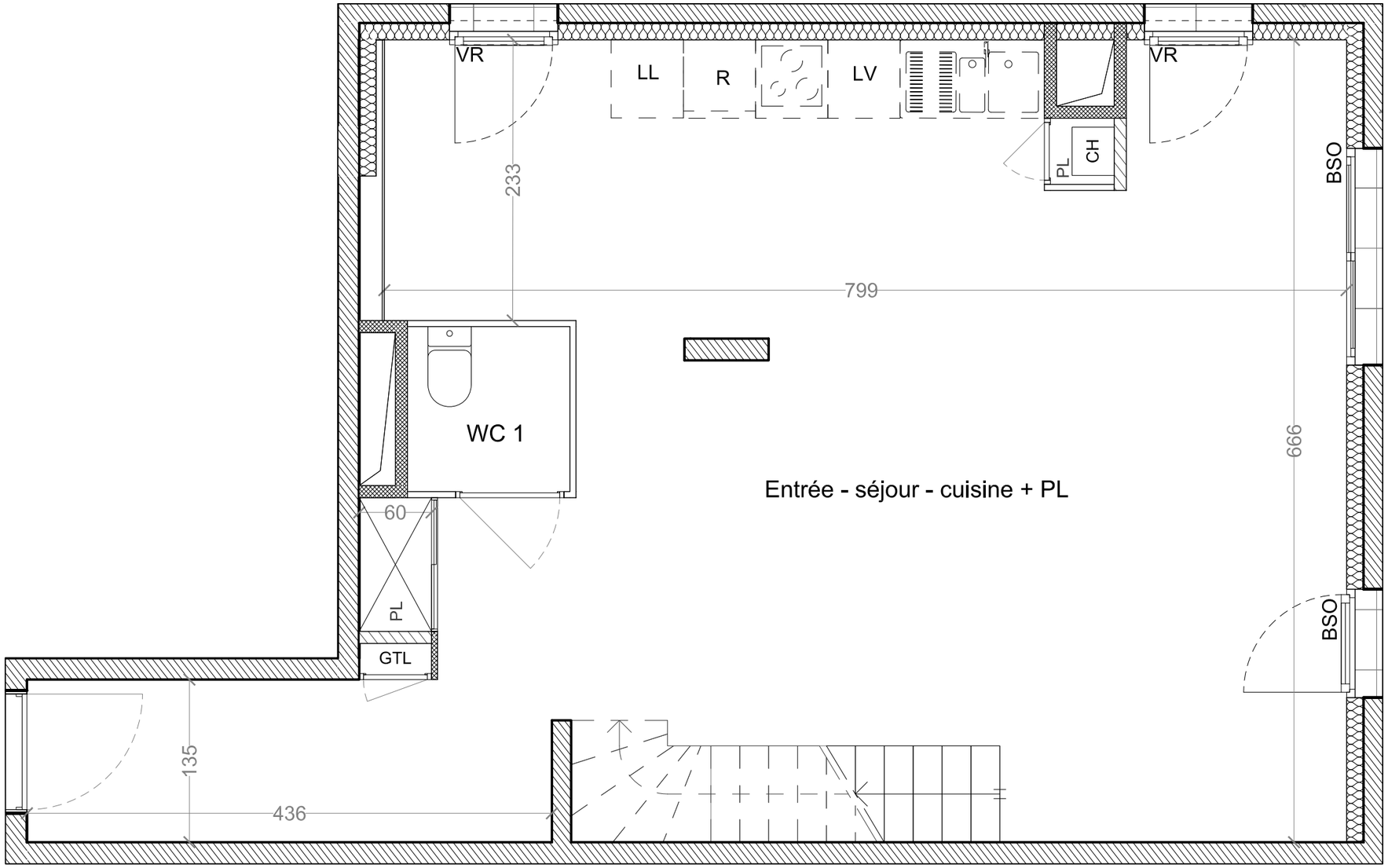
BÂT. B



SURFACES HABITABLES

Entrée - Séjour - Cuisine +PL	52.18
Chambre 1 + PL	9.05
Chambre 2 + PL	9.46
Chambre 3 + PL	14.58
SDB 1	3.05
SDB 2	6.43
WC 1	1.85
WC 2	1.09
Dgt	5.14
TOT. SURFACES HAB.	102.83 m2
Terrasse 1	14.28
Terrasse 2	17.33
TOT. EXT	31.61 m2

Résidence Coeur Balzac



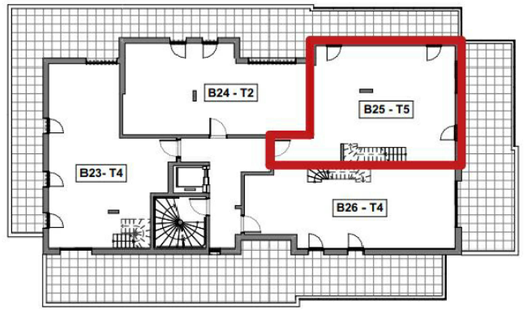
urbat

Date : 20/12/2021
MAJ : 15 /11/2024

Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

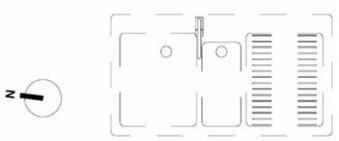
Type : T4 Duplex	Niveau : 4	Appartement :B25 2/3

BÂT. B



SURFACES HABITABLES

Entrée - Séjour - Cuisine + PL	52.18
Chambre 1 + PL	9.05
Chambre 2 + PL	9.46
Chambre 3 + PL	14.58
SDB 1	3.05
SDB 2	6.43
WC 1	1.85
WC 2	1.09
Dgt	5.14
TOT. SURFACES HAB.	102.83 m2
Terrasse 1	14.28
Terrasse 2	17.33
TOT. EXT	31.61 m2



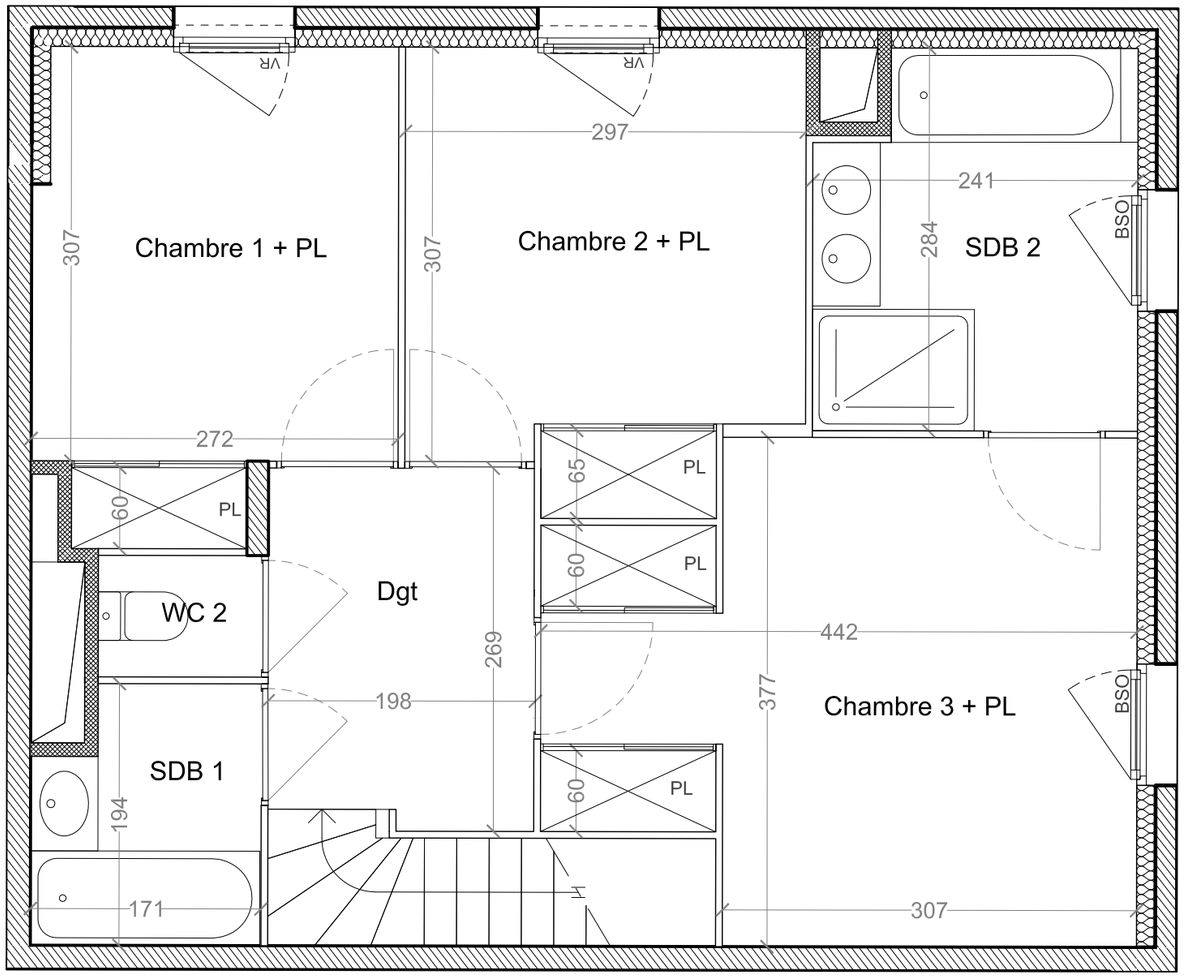
évier sur demande

: Cloison démontable
: Soffite

BSO : Brise-soleil orientable
VR : Volet roulant
GTL : Gaine technique logement
CH : Chaudière
PL : Placard

L'emplacement des gaines, soffites éventuels, est suceptible de modification pour des raisons techniques. La surface habitable peut varier en fonction des techniques de construction choisies.

Résidence Cœur Balzac



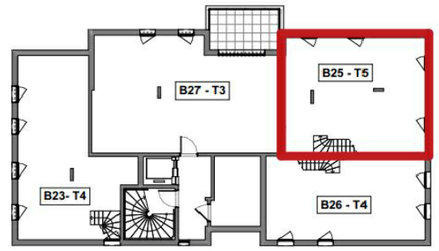
urbat

Date : 20/12/2021
MAJ 15 /11/2024

Urbat
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

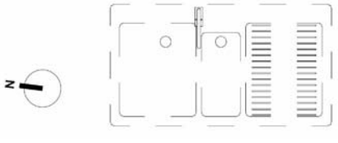
Type : T4 Duplex	Niveau : 5	Appartement :B25 3/3

BÂT. B



SURFACES HABITABLES

Entrée - Séjour - Cuisine + PL	52.18
Chambre 1 + PL	9.05
Chambre 2 + PL	9.46
Chambre 3 + PL	14.58
SDB 1	3.05
SDB 2	6.43
WC 1	1.85
WC 2	1.09
Dgt	5.14
TOT. SURFACES HAB.	102.83 m2
Terrasse 1	14.28
Terrasse 2	17.33
TOT. EXT	31.61 m2



évier sur demande

: Cloison démontable
: Soffite

BSO : Brise-soleil orientable
VR : Volet roulant
GTL : Gaine technique logement
CH : Chaudière
PL : Placard

L'emplacement des gaines, soffites éventuels, est suceptible de modification pour des raisons techniques. La surface habitable peut varier en fonction des techniques de construction choisies.