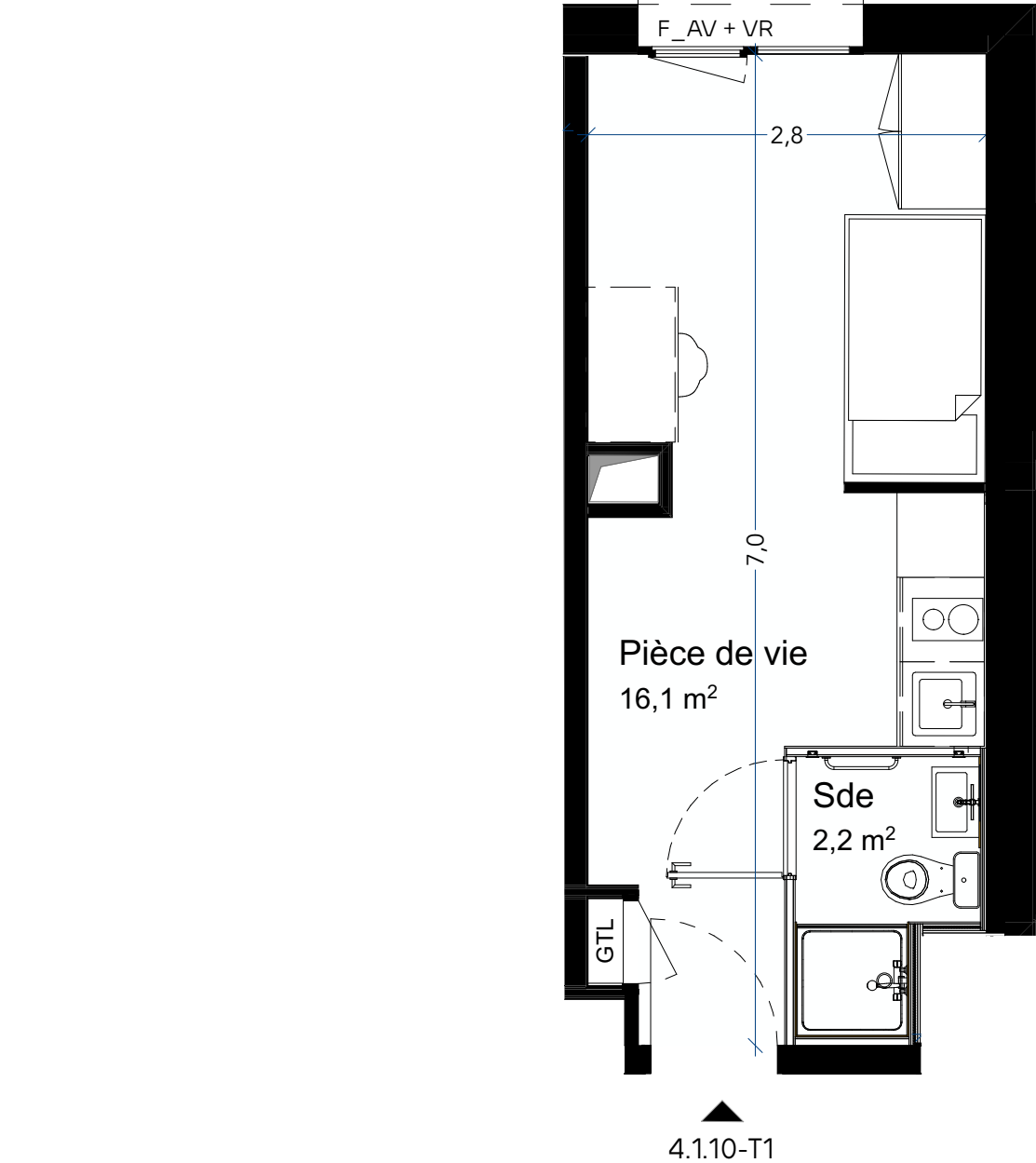




**Mentions Légales :** Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution ou des sujétions administratives ou réglementaires. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement. Le mobilier n'est que représentatif et non-fourni.

ÉCHELLE



Date de mise à jour  
15/09/2025

Indice  
A

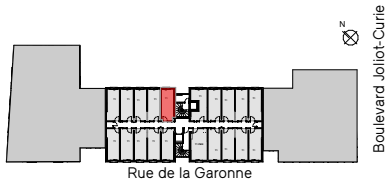


RÉSIDENCE  
**BordoNeo**

Boulevard Joliot Curie et rue de la Garonne - 33200 BORDEAUX

PLAN DE VENTE COMMERCIAL

| Niveau            | N°     | Type     |
|-------------------|--------|----------|
| R+1               | 4.1.10 | T1       |
| PIÈCES            |        | SURFACES |
| Surface habitable |        |          |
| Pièce de vie      |        | 16,1     |
| Sde               |        | 2,2      |
|                   |        | 18,3 m²  |



LÉGENDE

|     |                     |       |                           |
|-----|---------------------|-------|---------------------------|
| PF  | Porte-Fenêtre       | Seuil | Hauteur approximative     |
| FA  | Fenêtre sur allège  | HSFP  | Hauteur sous faux-plafond |
| BF  | Baie Fixe           | HSPO  | Hauteur sous poutre       |
| GC  | Garde-corps         | PL    | Placard                   |
| PV  | Pare vue            | GTL   | Tableau électrique        |
| JD  | Joint de Dilatation | MTA   |                           |
| All | Hauteur allège      | SFP   | Soffite et Faux-plafond   |
| AV  | Allège vitrée       | HSPO  | Hauteur sous poutre       |
| AP  | Allège pleine       | RP    | Robinet de puisage        |
| Rad | Radiateur           | R     | Réfrigérateur             |
| SS  | Sèche serviette     | PC    | Plaque de cuisson         |
| LL  | Lave linge          | FO    | Four                      |
|     |                     | LV    | Lave vaisselle            |