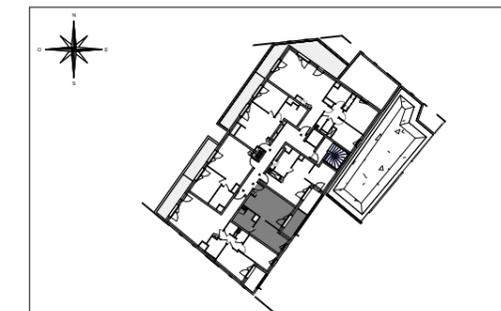
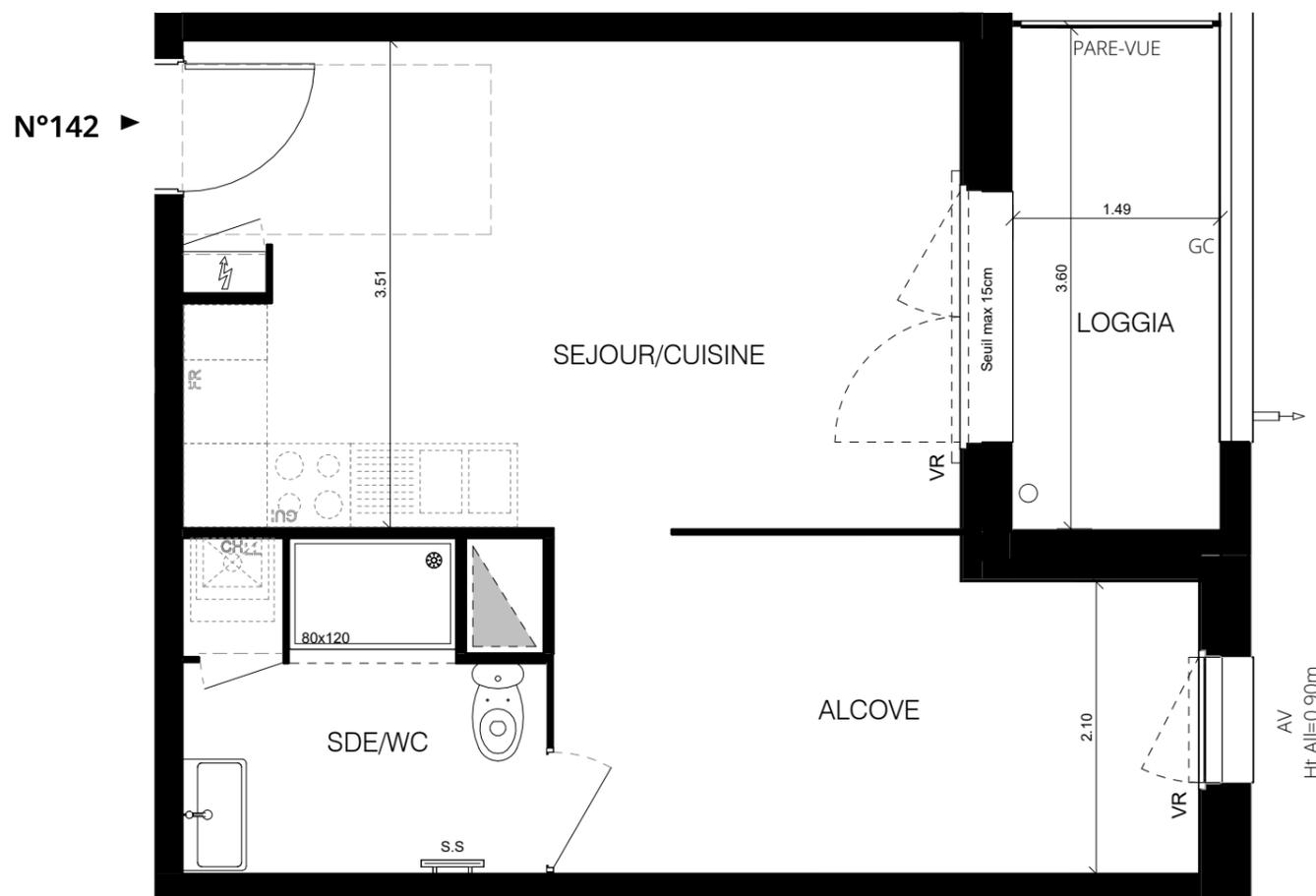




LES HAUTS DE CHEVERNY

AVENUE DE CHEVERNY - 44800 SAINT-HERBLAIN



HALL A

Appartement de 1 pièce bis
n° 142 au 4e étage

SEJOUR/CUISINE	19.35 m ²
ALCOVE	10.77 m ²
SDE/WC	5.70 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	35.82 m²
LOGGIA	5.41 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	41.23 m²

LEGENDE

CLOISON DÉMONTABLE	RETOMBÉE DE POUTRE
CF CHASSIS FIXE	CUI BLOC CUISSON
OB OSCILLO-BATTANT	FR RÉFRIGÉRATEUR
AV ALLÈGE VITRÉE	PL PLACARD
LL LAVE-LINGE	VRE VOILET ROULANT ÉLECTRIQUE
LV LAVE-VAISSELLE	VR VOILET ROULANT
SL SECHE-LINGE	
CH CHAUDIÈRE	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
SOFFITE	GC GARDE-CORPS
	SÈCHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière :

Echelle		Date	30.06.2025	Indice : 0
---------	--	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLÈGES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT À TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISÉS APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.