

# MELLONA

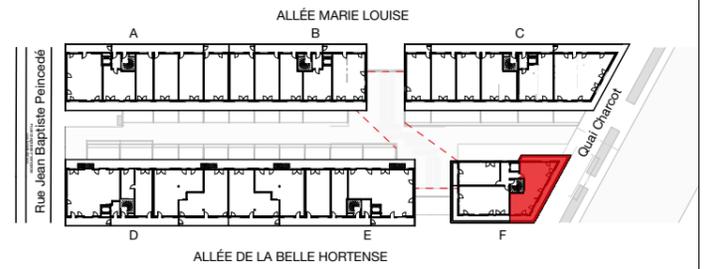


Hamonic+Masson&Associés

R+2

F23

T3



PLAN DE REPÉRAGE



Entrée	2,45
Séjour / Cuisine	20,58
Chambre 1	14,20
Chambre 2	9,35
Dégagement	3,82
Salle d'eau	3,93
WC	2,22
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>56,55 m<sup>2</sup></b>
Balcon	37,50
<b>SURFACE(S) TOTALE(S) ANNEXE(S)</b>	<b>37,50 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

Entrée principale	ALM Fenêtre allège maçonnée ouvrant à la française
Tableau électrique	ALV Fenêtre allège vitrée ouvrant à la française
LV Lave-vaisselle	PF Porte fenêtre
LL Lave-linge	VR Volet Roulant
R Réfrigérateur	GC Garde-corps
C Cuisson	
PL Placard	Faux plafond / Soffite / Poutre en retombée
T Tri	Poteau
Espace de manœuvre PMR (personnes à mobilité réduite) rond de 150cm et rectangle de manœuvre	Dalles sur plots
	Gaine



NOTA :  
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni ( hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette )

INDICE: A

Plan établi le :  
**09 Novembre 2023**