

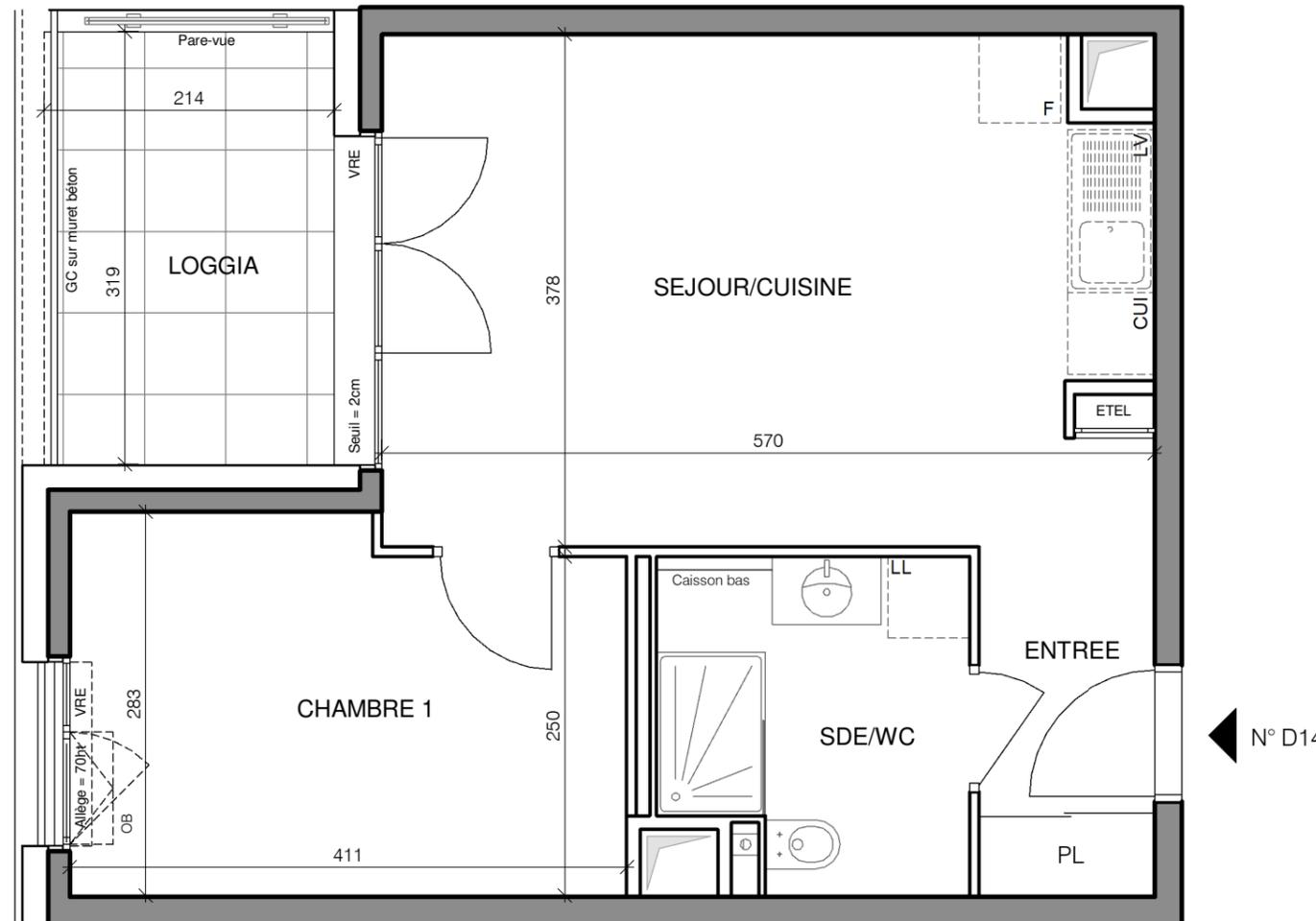
HYPNOSE

AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL DUNE

Appartement de 2 pièces
n° D14 au 1er étage



ENTREE	3.3 m ²
SEJOUR/CUISINE	20.8 m ²
CHAMBRE 1	11.0 m ²
SALLE D'EAU/WC	5.3 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	40.5 m²
LOGGIA	6.8 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	6.8 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	47.3 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
	SOFITTE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	19/06/2025
---------	----------	------	------------