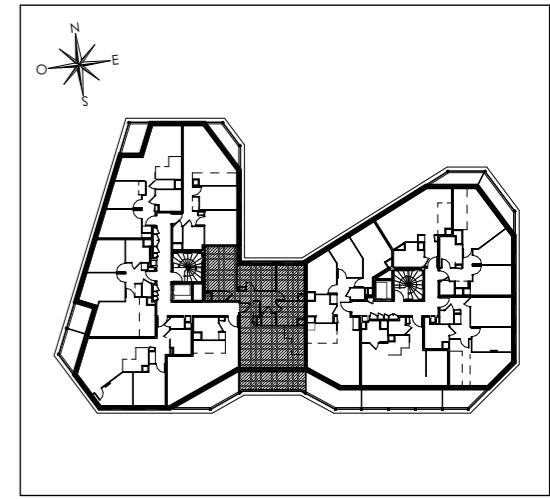


## PROMENADE CAMPUS

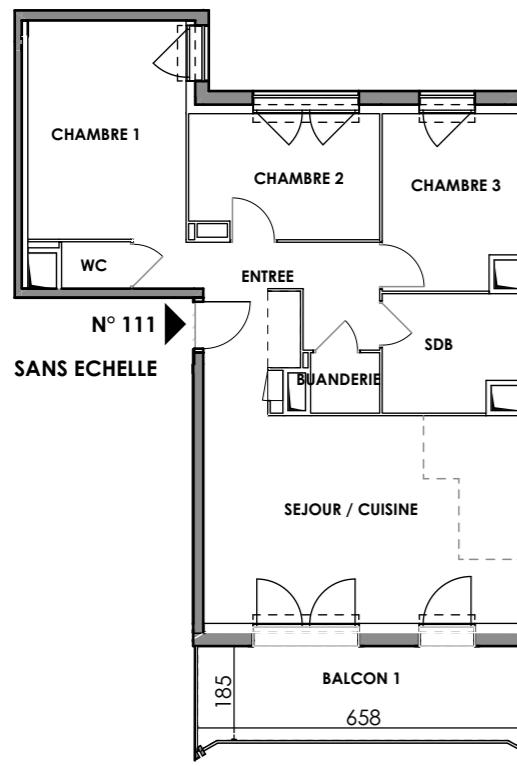
61, AVENUE DU PRESIDENT WILSON  
94230 - CACHAN



### HALL SPIREE

Appartement de 4 pièces  
n° 111 au 1er étage

ENTREE	10,57 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26,04 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13,66 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,17 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,28 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	6,10 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	1,64 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>77,72 m<sup>2</sup></b>
BALCON 1	12,43 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>90,15 m<sup>2</sup></b>



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTERES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURÉS OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS A TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISES APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ÉLÉMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

LEGENDE	
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI SELECTIF
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETÉ EN SUPPLEMENT)
AV	ALLEGÉ VITRÉE
GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT
	SOFFITE
	RETOMBÉE DE POUTRE
	RADIATEUR
	SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle 0 0,5 1m Date 14/01/2026 Indice : 3