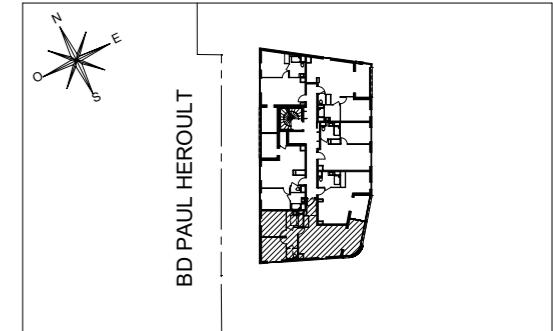


# SCALA

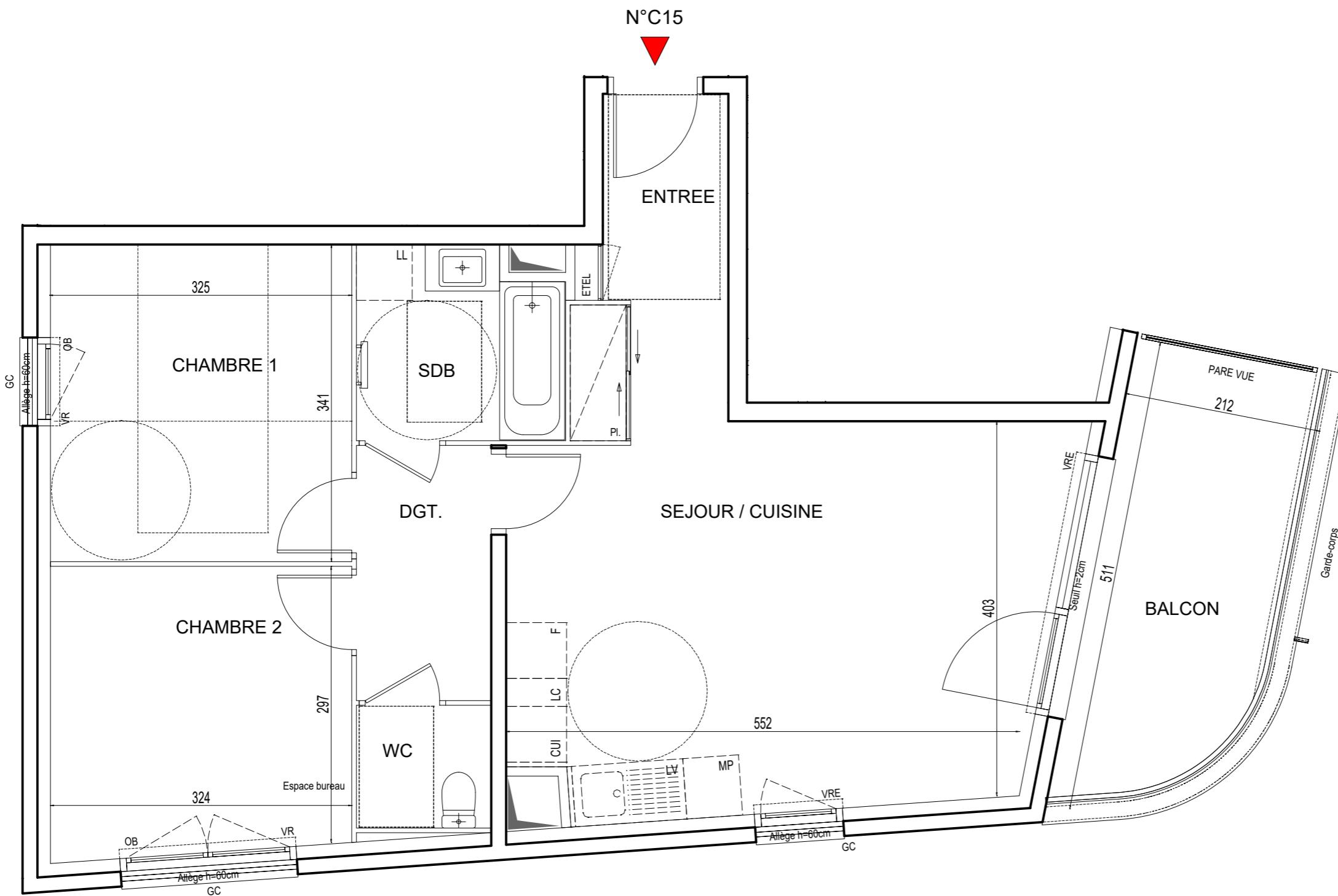
AVENUE DU GENERAL CARTIER  
74610 - COGNIN



## HALL COCHETTE

Appartement de 3 pièces  
n° C15 au 1<sup>er</sup> étage

ENTREE	5.24 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	24.06 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.05 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.99 m <sup>2</sup>
WC	1.91 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4.46 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3.98 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE HABITABLE	60.69 m <sup>2</sup>
BALCON	9.92 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	70.61 m <sup>2</sup>



## LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) SUPPLEMENT)
VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
VR	VOLET ROULANT	GC	GARDE-CORPS
OB	OSCILLO-BATTANT	SECHE-SERV.	
		SOFFITE	
		RETOMBEE DE POUTRE	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle 0 1m Date 26/03/2025 Indice : 0

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTERES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUIL OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.