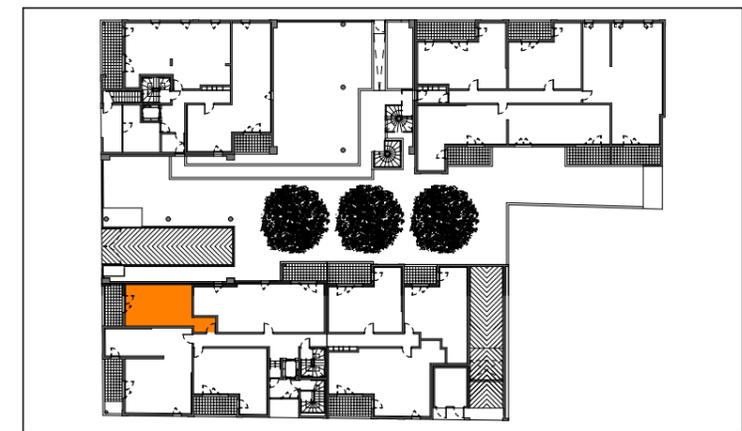
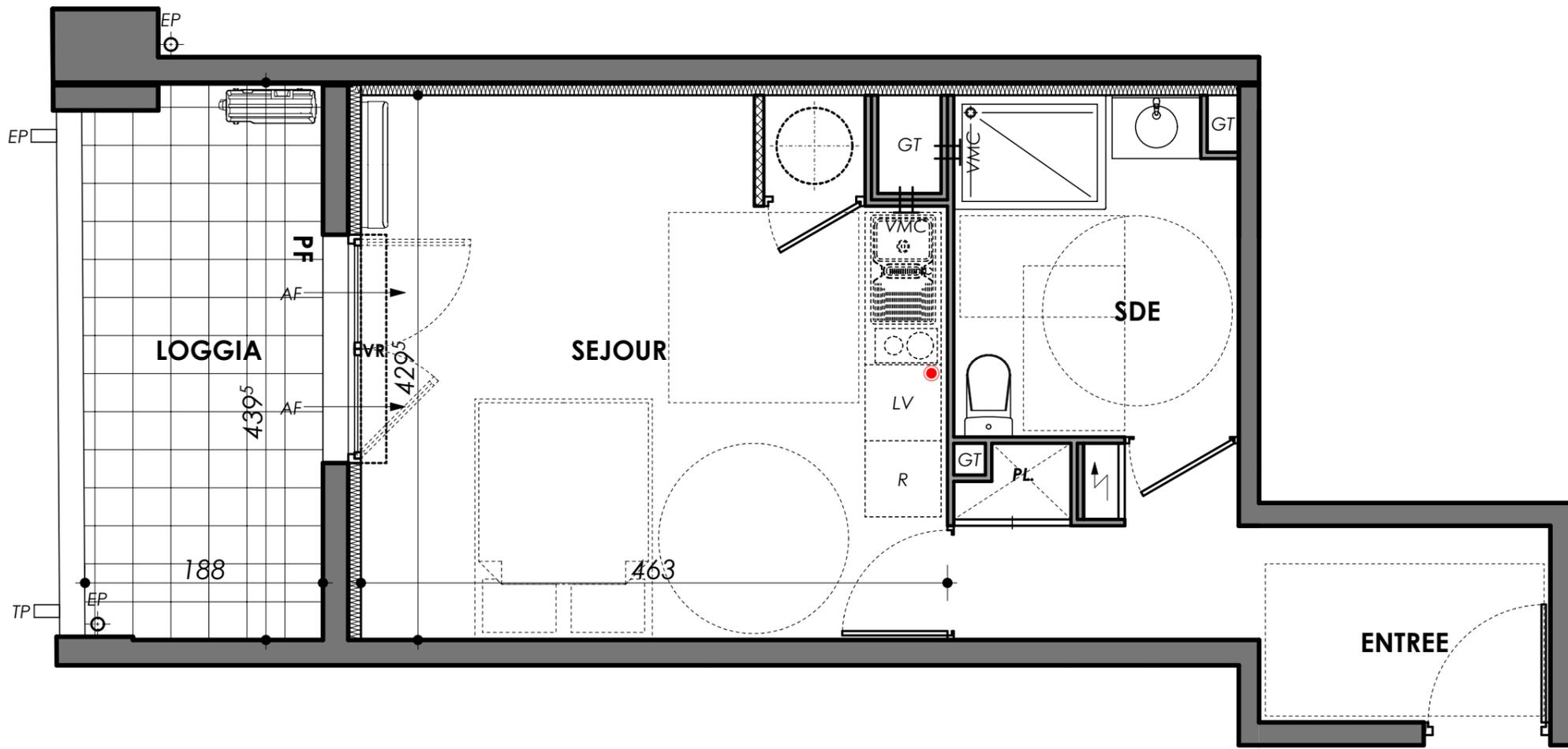


1401 Avenue du Mondial 98 - 34 965 MONTPELLIER

TYPE	NIVEAU	APPARTEMENT
<b>T1</b>	<b>RDC</b>	<b>A003</b>



- ÉVACUATION LV/LL
- TABLEAU ÉLECTRIQUE
- MONOSPLIT
- BALLON EAU CHAUDE
- ENTRÉE D'AIR
- DALLES SUR PLOTS
- FAUX-PLAFOND, SOFFITE, ...

SURFACES HABITABLES	
ENTRÉE / PL.	6,83 m <sup>2</sup>
SÉJOUR / CUISINE	19,25 m <sup>2</sup>
SDE	5,91 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>31,99 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	8,17 m <sup>2</sup>

L'EMPLACEMENT DES GAINES ET SOFFITES ÉVENTUELLES EST SUSCEPTIBLE DE MODIFICATIONS POUR DES RAISONS TECHNIQUES. LES ÉVENTUELS ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS RELATIFS AU CHAUFFAGE NE SONT PAS INDIQUÉS. LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE 5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES. MONTPELLIER, LE 14/04/2025