



RUE DU PRUNELE
60128 - PLAILLY

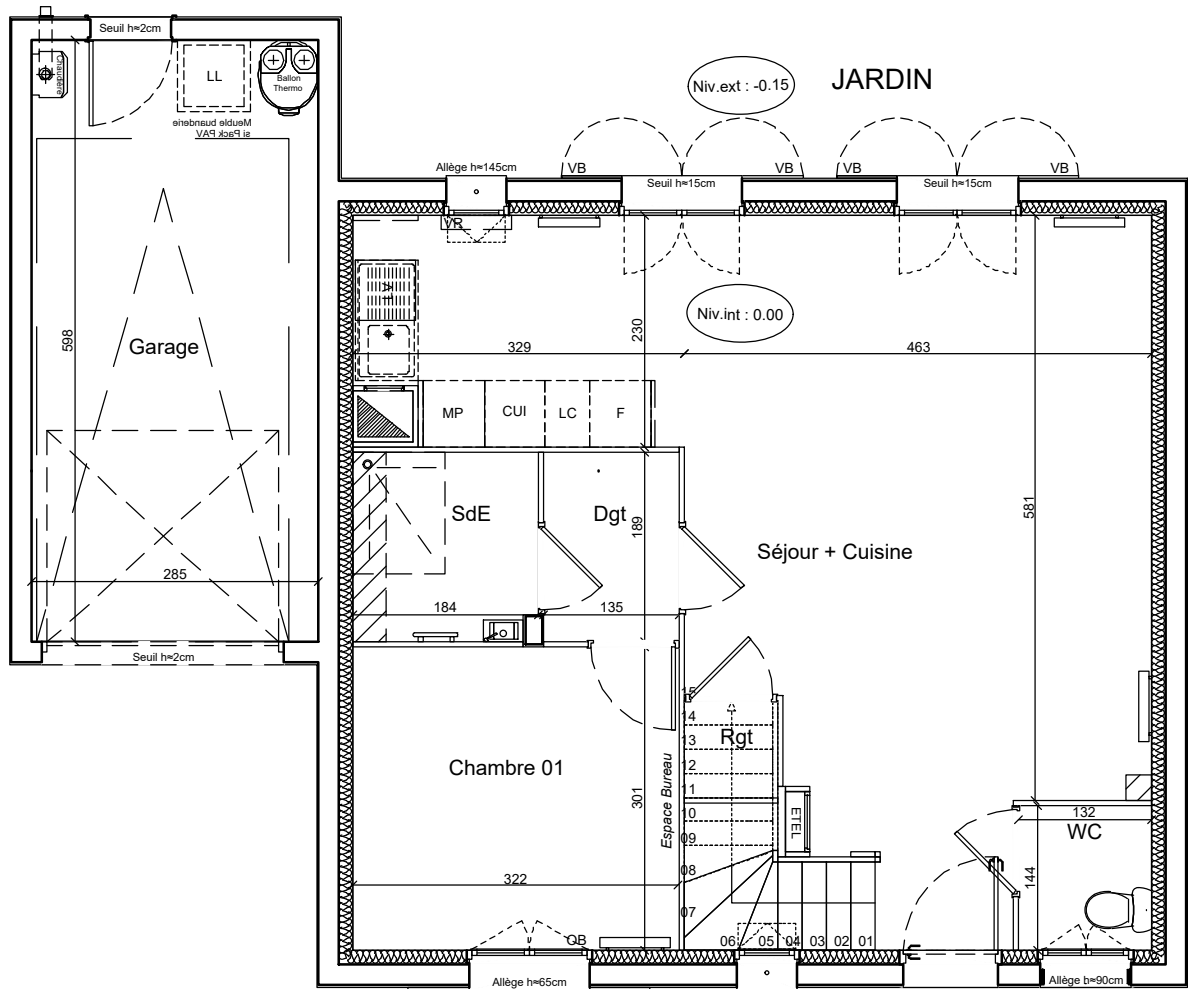


Maison 5 Pièces duplex
N°M07

	Hab.	Hab+utile <1,80m
Niveau bas		
SEJOUR + CUISINE	35,43	35,43 m²
CHAMBRE 01	9,76	9,76 m²
SALLE D'EAU	3,44	3,44 m²
WC	1,90	1,90 m²
DEGAGEMENT	2,54	2,54 m²
RANGEMENT	0,89	0,89 m²
Niveau haut		
CHAMBRE 02	9,95	12,89 m²
CHAMBRE 03	13,14	16,96 m²
CHAMBRE 04	9,07	12,02 m²
SALLE DE BAINS	4,51	5,34 m²
WC	1,32	1,32 m²
DEGAGEMENT	3,42	3,42 m²
SURFACE HABITABLE	95,37	m²
AVEC LA SURFACE UTILE <1.80m		105.91 m²
GARAGE		17,03 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE		122.94 m²
SURFACE TERRAIN		256 m²

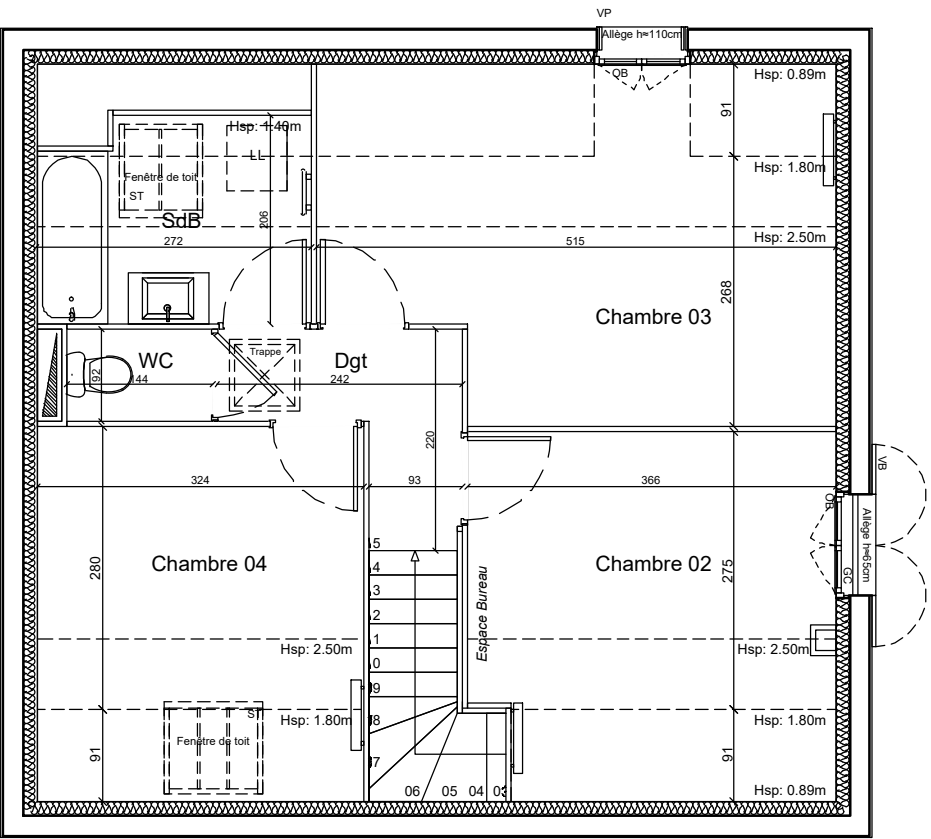
LV	LAVE-VAISSELLE	CUI	BLOC CUISSON
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	F	REFRIGERATEUR
VB	VOLET BATTANT	LC	(LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT).
VVP	VOLET PERSIENNE	LIMITE	SUP. DES TRAPPES D VISITE DES CUISINES < 75CM D SOL FINI
ST	STORE INTERIEUR	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
OB	FENETRE OSCILLO-BATTANTE	GC	GARDE-CORPS
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m



NIVEAU BAS

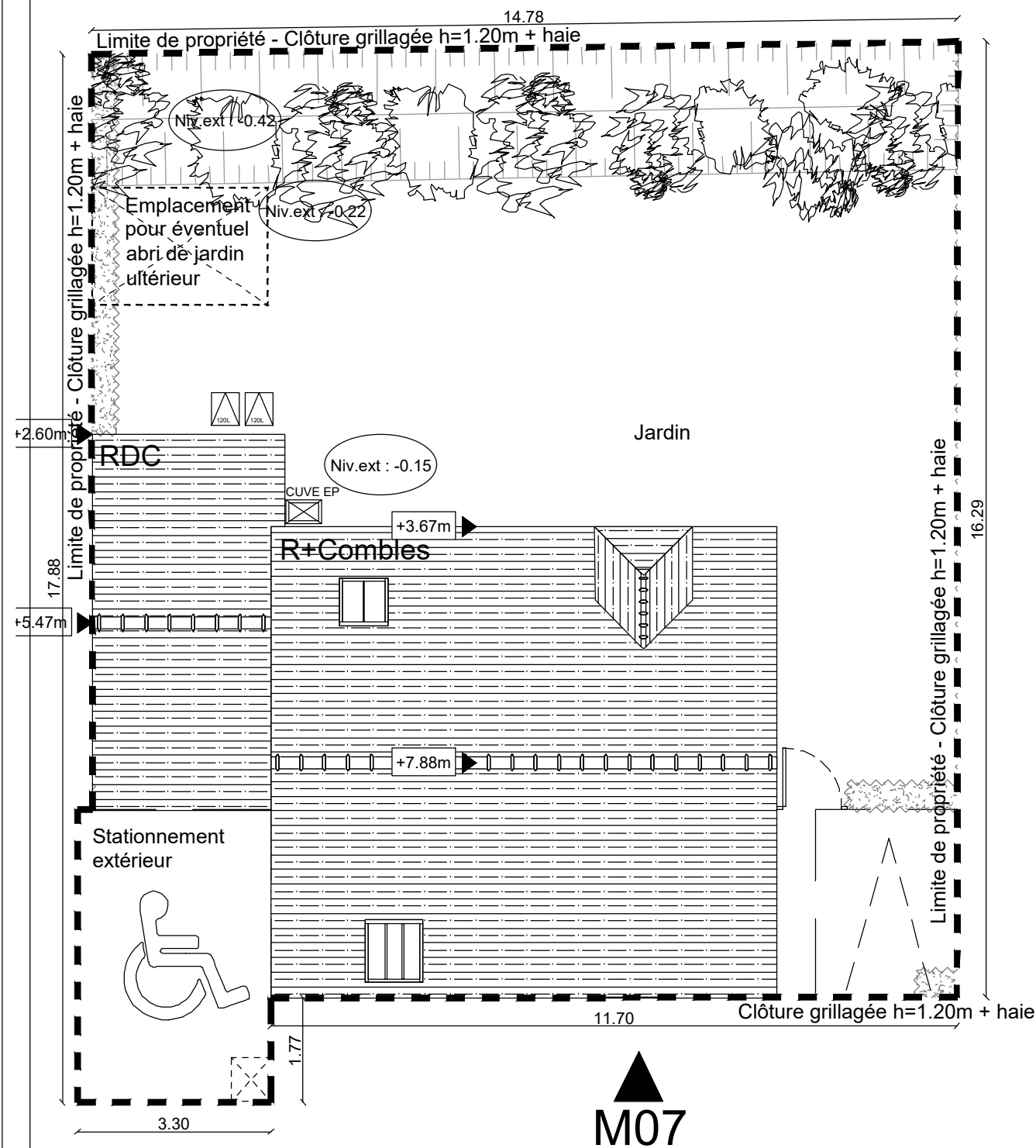
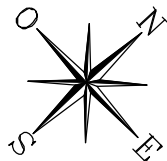
M07



NIVEAU HAUT

UNE MARQUE ALTAREA 

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK. POUR LA COLORIMETRIE DES FACADES, MERCI DE SE REPORTER AU DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE.



FACADE SUR RUE



FACADE SUR JARDIN



LE HAMEAU DU VERGER

RUE DU PRUNELLE
60128 - PLAILLY



FRAMBOISE

Maison 5 Pièces duplex
N°M07

	Hab.	Hab+utile <1,80m
Niveau bas		
SEJOUR + CUISINE	35,43	35,43 m²
CHAMBRE 01	9,76	9,76 m²
SALLE D'EAU	3,44	3,44 m²
WC	1,90	1,90 m²
DEGAGEMENT	2,54	2,54 m²
RANGEMENT	0,89	0,89 m²
Niveau haut		
CHAMBRE 02	9,95	12,89 m²
CHAMBRE 03	13,14	16,96 m²
CHAMBRE 04	9,07	12,02 m²
SALLE DE BAINS	4,51	5,34 m²
WC	1,32	1,32 m²
DEGAGEMENT	3,42	3,42 m²
SURFACE HABITABLE	95.37	m²
AVEC LA SURFACE UTILE <1.80m	105.91	m²
GARAGE	17,03	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	122.94	m²
SURFACE TERRAIN	256	m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
VB	VOLET BATTANT	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
VP	VOLET PERSIENNE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
ST	STORE INTERIEUR	GC	GARDE-CORPS
OB	FENETRE OSCILLO-BATTANTE		
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1 2m	Date	11/07/2025	Indice : Ø
---------	------------	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK. POUR LA COLORIMETRIE DES FACADES, MERCI DE SE REPORTER AU DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE.

