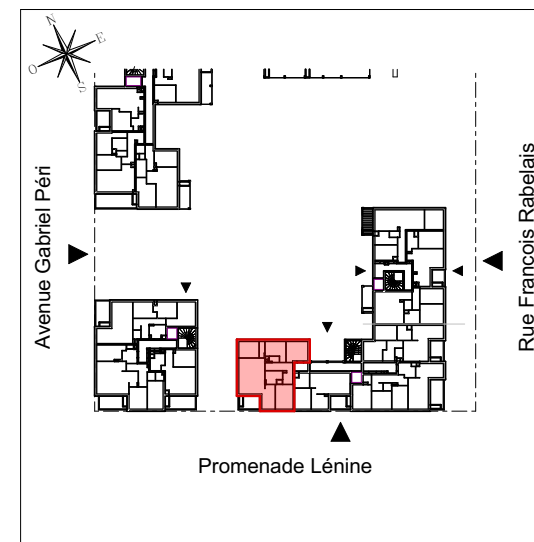


NATURE EN VILLE

Avenue Gabriel Péri
69120 - VAUX-EN-VELIN



CERISIER

Appartement de 5 pièces
n° 302 au 3ème étage

Entrée	9,4
Séjour / Cuisine	33,5
Ch. 1	11,9
Ch. 2	11,7
Ch. 3	9,3
Ch. 4	9,0
SdB / WC	5,5
SdE	2,4
WC	1,6
SURFACE TOTALE HABITABLE	94,3 m²
Loggia	6,1
Cellier	1,0
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	7,1 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	101,4 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
AV	ALLEGE VITREE FIXE	TRI	TRI SELECTIF
OB	OSCILLO-BATTANT	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
OF	OUVRANT A LA FRANÇAISE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS	BSO	BRISE SOLEIL ORIENTABLE
ETEL	Deuxième ETEL si pack 2 en 1		
FAUX-PLAFOND, SOFFITE	Hauteur sous faux-plafond ou soffite indiquée sur plan		CLOISON FUSIBLE
RETOMBEE DE POUTRE			SECHE-SERVETTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.53m

Echelle	0 0,5 1m	Date	16/09/2025	Indice	02
---------	----------	------	------------	--------	----