

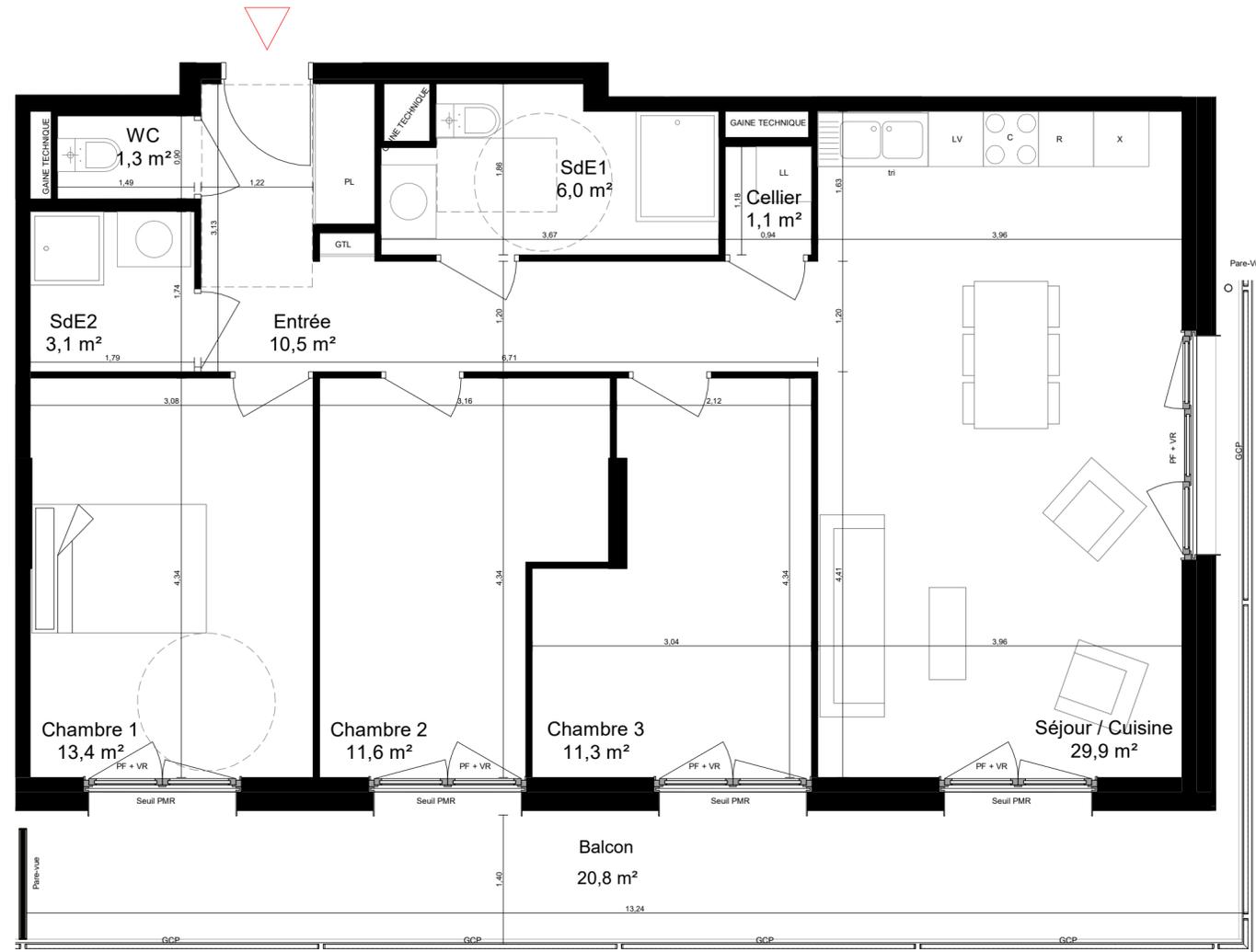
LEGENDE

VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre vitrée
LUMON	Vitrage coulissant toute hauteur
F	Fenêtre avec allège vitrée
FA	Fenêtre avec allège pleine
BF	Baie fixe
GCV	Garde-corps vitré
GCP	Garde-corps plein
Seuil	Seuil intérieur surélevé
///	Faux-plafond
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
C	Cuisinière
R	Réfrigérateur
SL	Sèche-linge
Tri	Zone de Tri sélectif
X	Linéaire complémentaire
GTL	Tableau électrique
PL	Placard

Les baies donnant sur les balcons sont des portes fenestres, les autres baies sans balcons sont des fenêtres sur allèges ou avec garde-corps.

NOTA:

- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont dessinés, mais non fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et cotes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.
- En ce qui concerne les radiateurs et sèches serviettes il s'agit d'emplacements et de dimensions de principe



DATE	NOM DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVANT

NOM DE L'ARCHITECTE  
Beal & Blanckaert Architectes

RÉSIDENCE  
**APOGÉE**

52 Allée de Seine  
93200 SAINT DENIS - FRANCE

CAGE C3

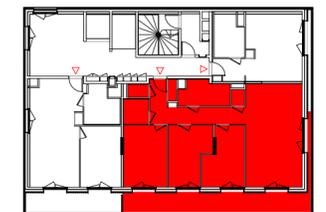


A1c3092 - Etage 09

T4

Séjour / Cuisine	29,9 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,4 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,6 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,3 m <sup>2</sup>
SdE1	6,0 m <sup>2</sup>
SdE2	3,1 m <sup>2</sup>
Entrée	10,5 m <sup>2</sup>
WC	1,3 m <sup>2</sup>
Cellier	1,1 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>88,1 m<sup>2</sup></b>
Balcon	20,8 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>20,8 m<sup>2</sup></b>

PLAN DE SITUATION



DATE : 25/07/2023

INDICE : 0