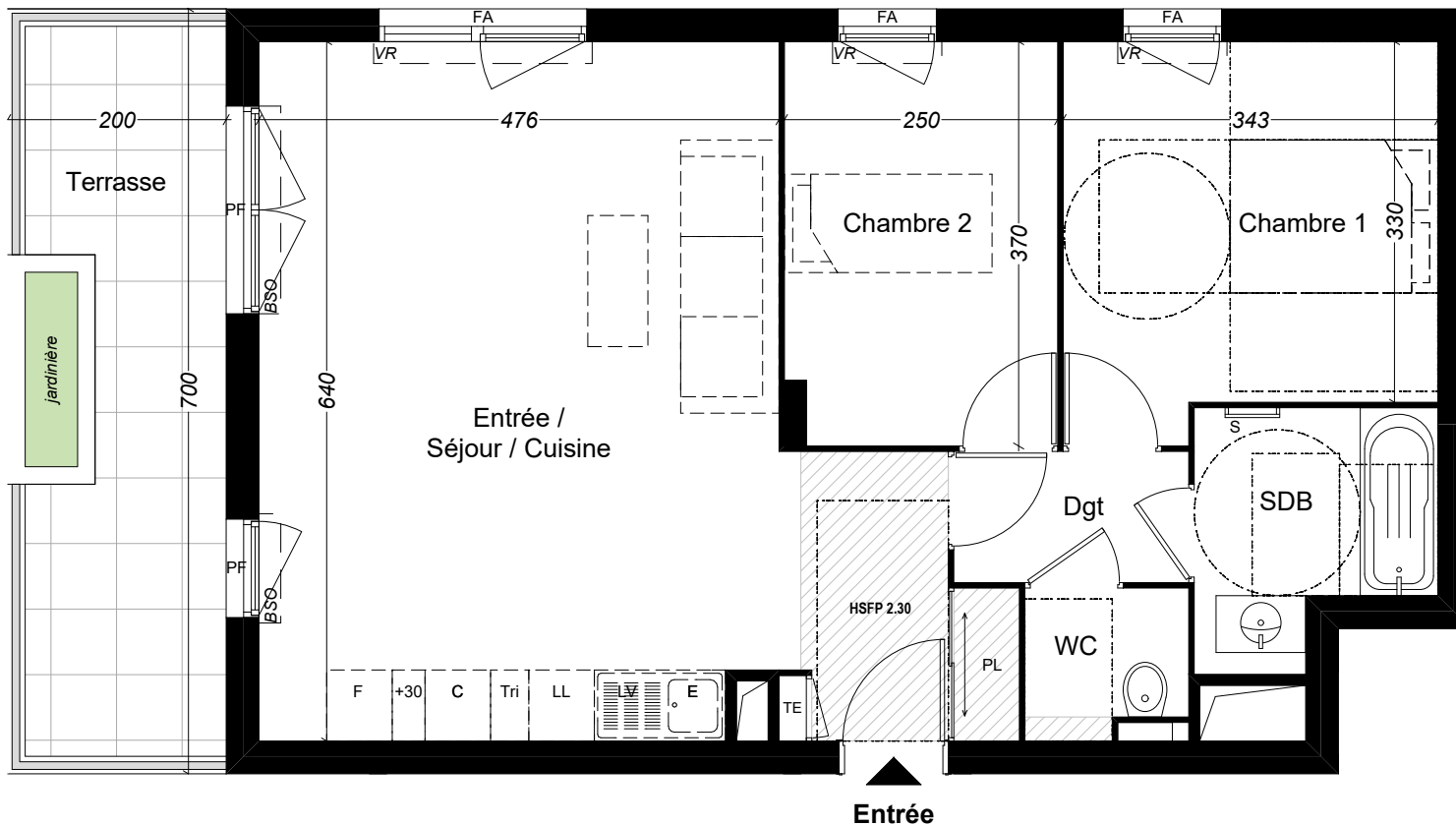
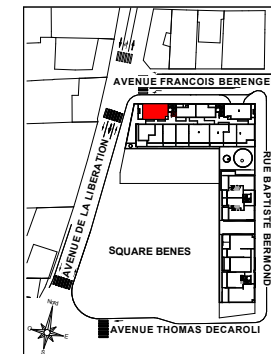


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni. Cette version du plan de vente correspond à un aménagement du logement accessible aux personnes à mobilité réduite.



PLAN DE VENTE

Immeuble 55 logements - commerces - parking
Avenue François Béranger
06700 SAINT-LAURENT-DU-VAR



Appartement A 107

R+1		3 pièces
Niveau d'accès	Entrée / Séjour / Cuisine	34.90 m ²
	Chambre 1	11.78 m ²
	Chambre 2	9.13 m ²
	Dgt	2.58 m ²
	SDB	4.56 m ²
	Wc	2.07 m ²
	TOTAL SURFACE HABITABLE (m ²)	65.02 m ²
Terrasse y cis jardinière		14.00 m ²
TOTAL SURFACE		79.02 m ²

Légende :			Réglementation PMR
LL: Lave linge	Tri: Tri des déchets	PF: Porte-fenêtre	
LV: Lave vaisselle	PL: Placard	FA: Fen. All. Vitree	
R: Réfrigérateur	S: Sèche-serviettes	F: Fenêtre	
F: Four	VR: Volet roulant	BSO: Brise soleil orientable	
E: Evier	TE: Tableau électrique		
C: Cuisson			



Architectes : Erades & Bouzat Architectes / Dikansky Architectes

Date : Septembre 2024

INDICE : Notaire