

DATE

NOM DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVANT

LEGENDE	
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
LC	Linéaire complémentaire
R	Réfrigérateur
C	Cuisinière
TRI	Poubelle de tri
RA	Radiateur
SS	Sèche serviette
VR	Volet roulant
FAV	Fenêtre avec allège vitrée
PF	Porte fenêtre
FF	Fenêtre fixe
PL	Placard
	Faux plafond (HSP mini 2.20m)
GC	Garde-corps
PV	Pare-vue
	Tableau électrique
	Robinet de puisage
	Descente eaux pluviales
	Point lumineux extérieur
	Plafonnier/ applique
	Visiophone
	Commande volets roulants
	Prise RJ45
	Prise de courant 2P 10/16A+T
	Prise de courant spécialisée
	Prise de courant "haute" 2P 10/16A+T
	Prise de courant 2P 32A+T

NOTA:

- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et cotes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.
- En ce qui concerne les radiateurs et sèche serviettes il s'agit d'emplacements et de dimensions de principe.

ECHELLE GRAPHIQUE:



Le

Verger

d'Effiat

Vivre le bonheur au naturel

57 Avenue Mazarin - 91380 Chilly-Mazarin

VINCI

IMMOBILIER

IMODEV

Au cœur des villes

APPARTEMENT 1701 4 pièces - 7e étage - BATIMENT C	
SURFACES HABITABLES	
ENTREE	11,13 m ²
SEJOUR / CUISINE	26,40 m ²
dont Cuisine	
CHAMBRE 1	14,02 m ²
CHAMBRE 2	9,64 m ²
CHAMBRE 3	13,09 m ²
SALLE DE BAINS	5,25 m ²
SALLE D'EAU	2,88 m ²
WC	1,60 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	
84,01 m ²	

SURFACES ANNEXES PRIVATIVES	
TERRASSE	67,01 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES PRIVATIVES	
67,01 m ²	

PLAN DE SITUATION

Avenue de Carlet

BAT A

BAT B

BAT C

Jardins privatifs ACCESSION

O

N

S

E

NOTA : SÉRIE NOTAIRE

DATE: 19 02 25	INDICE: B
----------------	-----------

DATE

NOM DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVATAIRE

VISA DU RESERVANT

LEGENDE	
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
LC	Linéaire complémentaire
R	Réfrigérateur
C	Cuisinière
TRI	Poubelle de tri
RA	Radiateur
SS	Sèche serviette
VR	Volet roulant
FAV	Fenêtre avec allège vitrée
PF	Porte fenêtre
FF	Fenêtre fixe
PL	Placard
	Faux plafond (HSP mini 2.20m)
GC	Garde-corps
PV	Pare-vue
	Tableau électrique
	Robinet de puisage
	Descente eaux pluviales
	Point lumineux extérieur
	Plafonnier/ applique
	Visiophone
	Commande volets roulants
	Prise RJ45
	Prise de courant 2P 10/16A+T
	Prise de courant spécialisée
	Prise de courant "haute" 2P 10/16A+T
	Prise de courant 2P 32A+T

NOTA:

- En fonction des nécessités techniques et / ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés.
- Les plantations figurant sur les plans de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type.
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.
- Les rectangles, ronds et cotes de signalisation PMR sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme PMR.
- En ce qui concerne les radiateurs et sèche serviettes il s'agit d'emplacements et de dimensions de principe.



ECHELLE GRAPHIQUE:



Le Verger d'Effiat

Vivre le bonheur au naturel

57 Avenue Mazarin - 91380 Chilly-Mazarin

VINCI IMMOBILIER

IMODEV Au cœur des villes

APPARTEMENT 1701 PMR 4 pièces - 7e étage - BATIMENT C	
SURFACES HABITABLES	
ENTREE	11,13 m ²
SEJOUR / CUISINE	26,40 m ²
dont Cuisine	
CHAMBRE 1	14,02 m ²
CHAMBRE 2	9,64 m ²
CHAMBRE 3	13,09 m ²
SALLE D'EAU	2,88 m ²
SALLE D'EAU	6,91 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	
84,07 m ²	

SURFACES ANNEXES PRIVATIVES	
TERRASSE	67,01 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES PRIVATIVES	
67,01 m ²	

PLAN DE SITUATION

Avenue de Carlet

BAT A

BAT B

BAT C

Jardins privatifs ACCESSION

O

N

S

E

NOTA : SÉRIE NOTAIRE

DATE: 19 02 25

INDICE: B