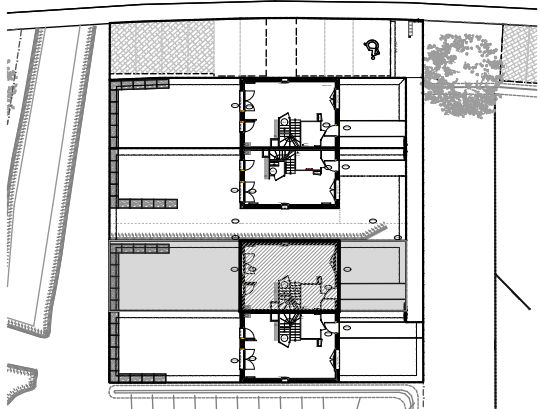


GREEN VALLEY

RUE GENERAL JACQUES PARIS DE BOLLARDIERE
27400 - LOUVIERS

VOIE PRINCIPALE



Maison n° M603

Maison de 4 pièces duplex

ENTREE	3.66	m²
SEJOUR	27.14	m²
CUISINE	6.71	m²
CHAMBRE 1	11.00	m²
CHAMBRE 2	10.26	m²
CHAMBRE 3	9.24	m²
WC	1.43	m²
DEGAGEMENT	3.40	m²
SALLE DE BAIN	5.81	m²
SALLE D'EAU	3.85	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	82.50	m²
JARDIN 1	71.62	m²
JARDIN 2	22.23	m²
JARDIN 3	5.85	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99.70	m²

LEGENDE		CUI	BLOC CUISSON
LL	LAVE-LINGE	F	REFRIGERATEUR
LV	LAVE-VAISSELLE	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
TRI	TRI SELECTIF	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS	(BTD)	BALLON THERMO-DYNAMIQUE
SOFF	SOFFITE		RADIATEUR
RET	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.
CHA	CHAUDIERE		ECHELLE D'EAU

sur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	30/01/2024	Indice : 1
---------	----------	------	------------	------------

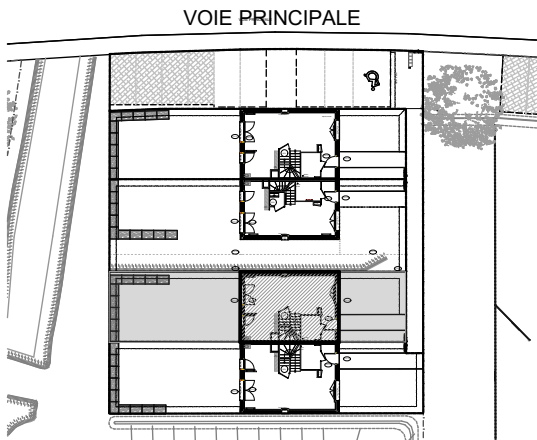
UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.



GREEN VALLEY

RUE GENERAL JACQUES PARIS DE BOLLARDIERE
27400 - LOUVIERS



Maison n° M603

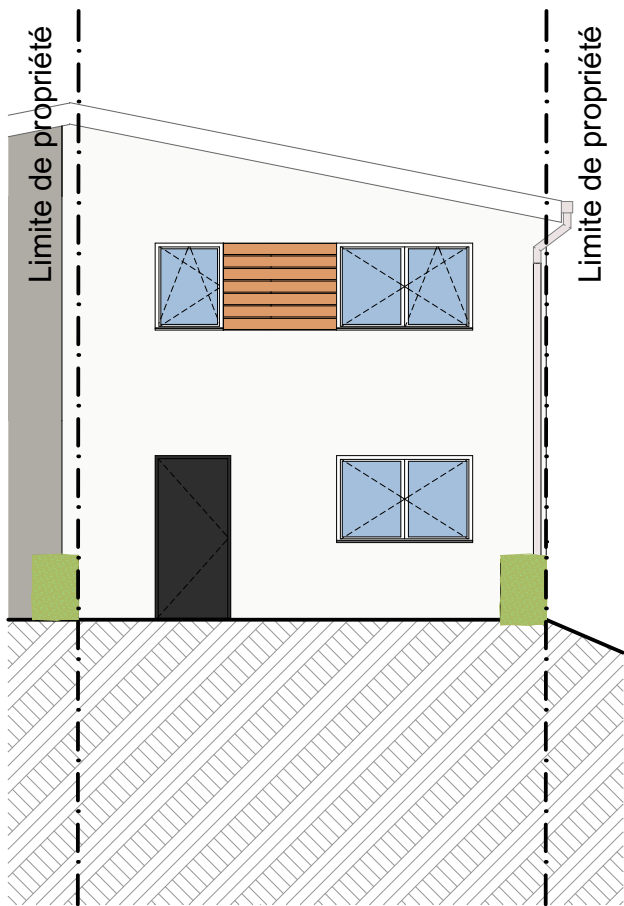
Maison de 4 pièces duplex

ENTREE	3.66	m²
SEJOUR	27.14	m²
CUISINE	6.71	m²
CHAMBRE 1	11.00	m²
CHAMBRE 2	10.26	m²
CHAMBRE 3	9.24	m²
WC	1.43	m²
DEGAGEMENT	3.40	m²
SALLE DE BAIN	5.81	m²
SALLE D'EAU	3.85	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	82.50	m²
JARDIN 1	71.62	m²
JARDIN 2	22.23	m²
JARDIN 3	5.85	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99.70	m²

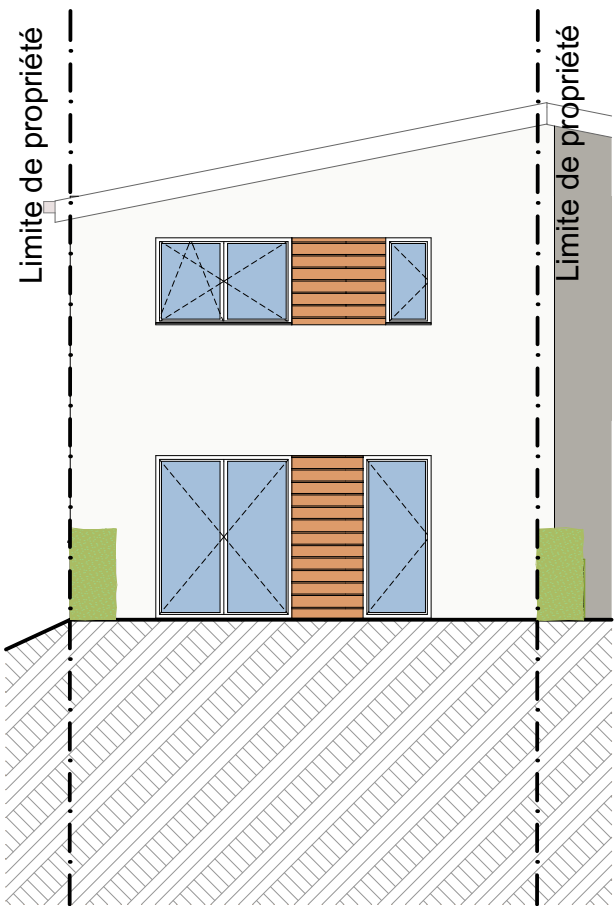
LEGENDE		CUI	BLOC CUISSON
LL	LAVE-LINGE	F	REFRIGERATEUR
LV	LAVE-VAISSELLE	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
TRI	TRI SELECTIF	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		BALLON THERMO-DYNAMIQUE
	RETOMBEE DE POUTRE		RADIATEUR
	CHAUDIERE		SECHE-SERV.
			ECHELLE D'EAU

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

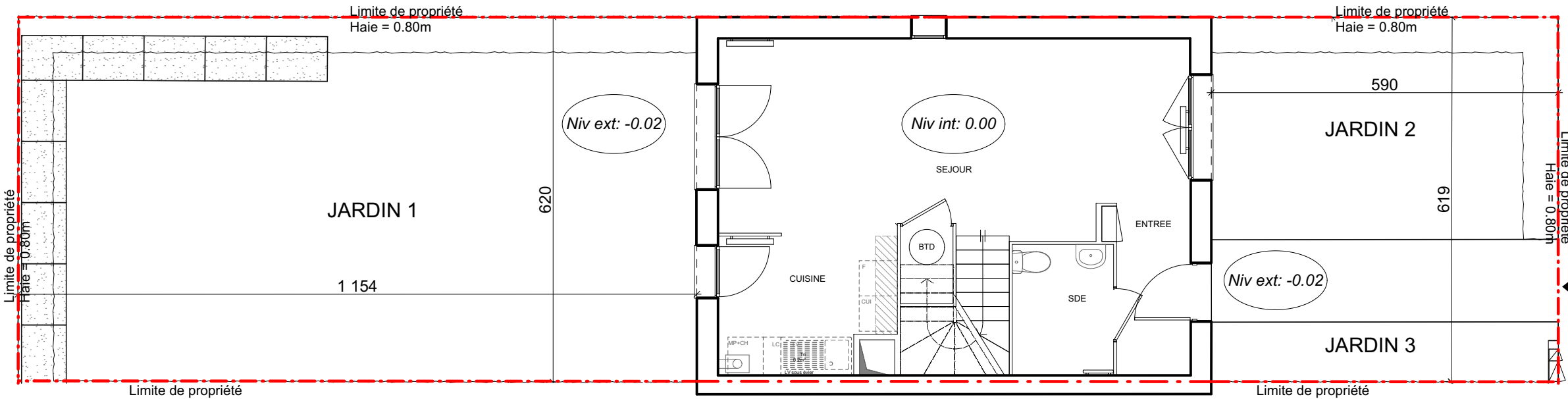
Echelle		Date	30/01/2024	Indice : 1
---------	--	------	------------	------------



FACADE EST 1:100



FACADE OUEST 1:100



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.