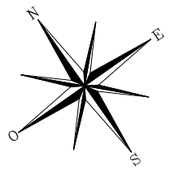
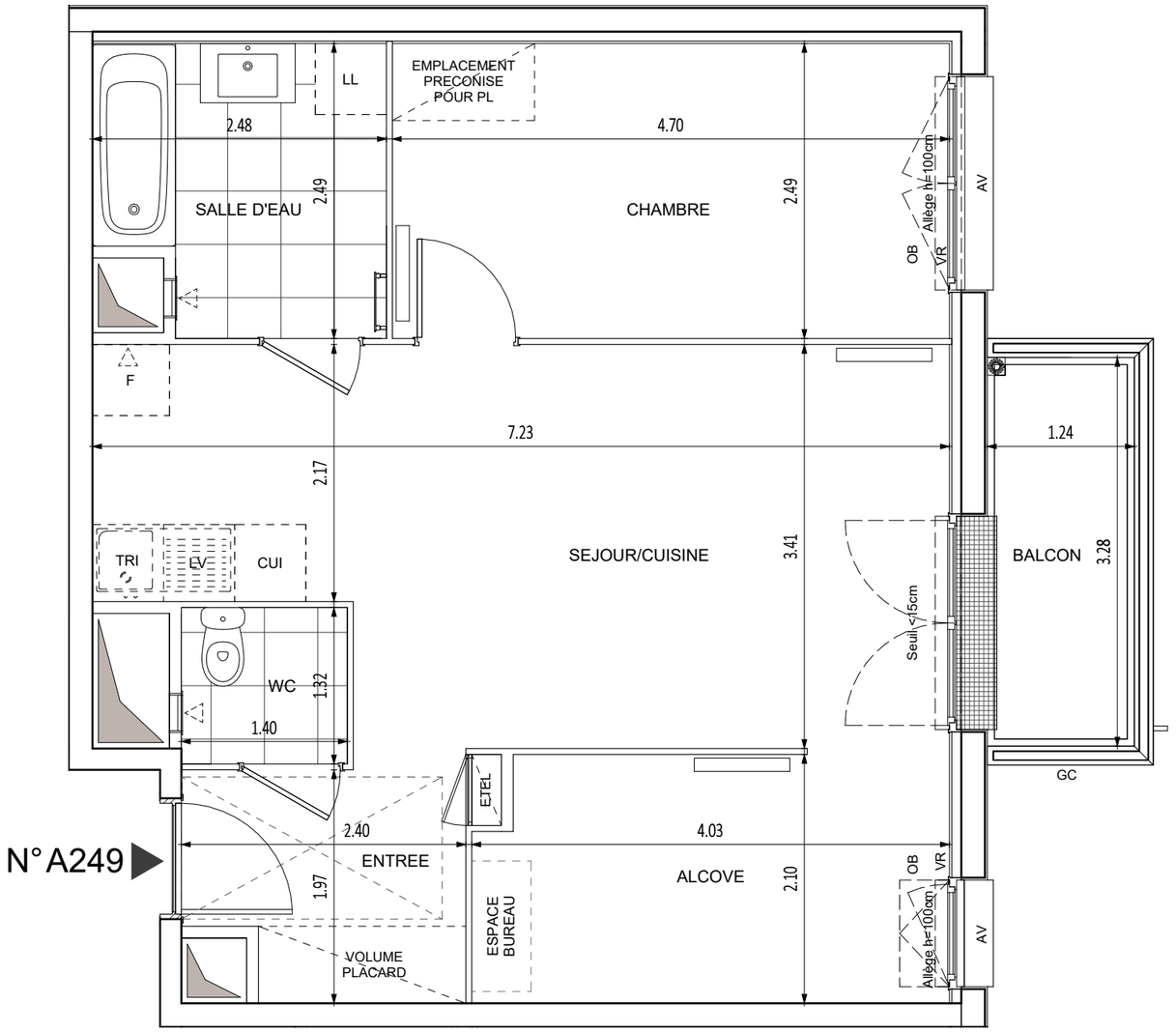
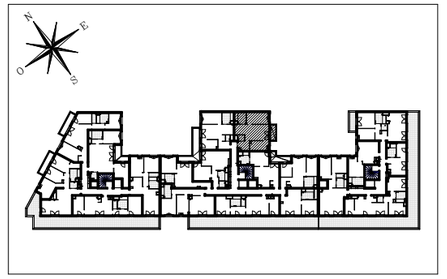




LES BALCONS DE CHILLY

45 RUE DE LAUNAY
CHILLY MAZARIN - 91 380



Bâtiment A

Appartement de 2 pièces évolutif
n° A249 au 4ème étage

ENTREE	4.48 m²
SEJOUR/CUISINE	21.93 m²
CHAMBRE	11.70 m²
ALCOVE	8.30 m²
WC	1.85 m²
SALLE D'EAU	5.63 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	53.89 m²
BALCON	4.07 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	57.96 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)
FF	FENETRE FIXE
OB	OSCILLO-BATTANT
AV	ALLEGE VITREE
GC	GARDE-CORPS
	SOFFITE
	RETOMBEE DE POUTRE
TRI	TRI SELECTIF
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
EP	EAU PLUVIALE
VR	VOLET ROULANT
ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	RADIATEUR
	SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES L'ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle	0 0.5 1m	Date : 27/11/2024	Indice : 3