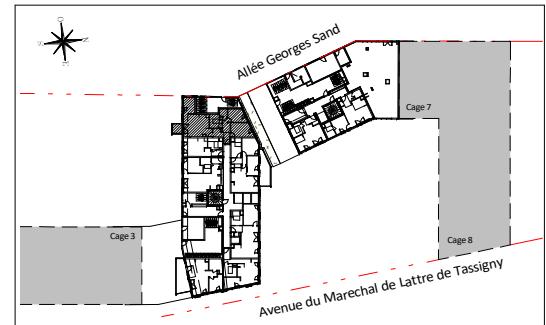


## FAIR PLAY

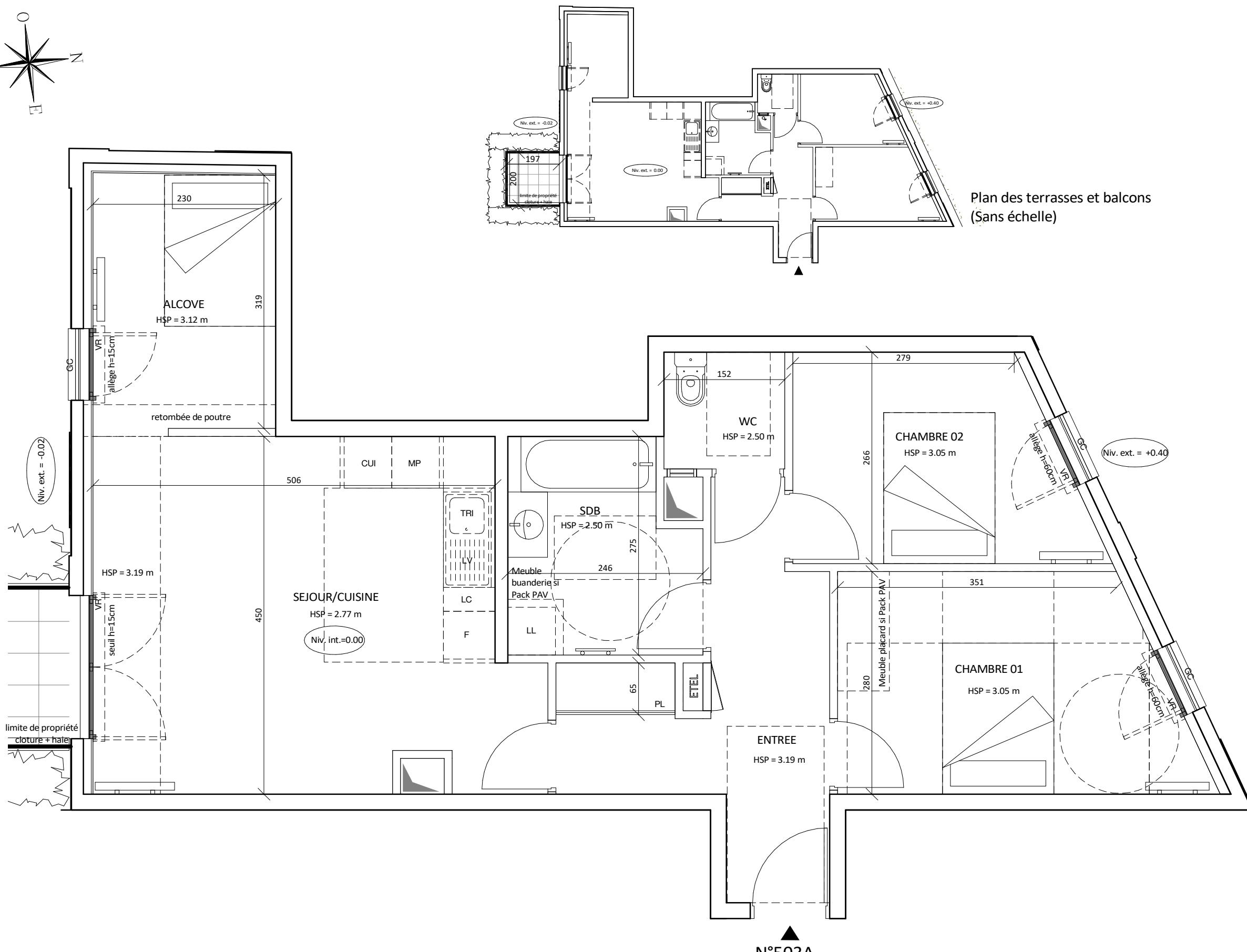
38 - 48 AVENUE DU MARECHAL  
DE LATTRE DE TASSIGNY  
93140 BONDY



## HALL HARMONIE

Appartement de 3 pièces Evolutif  
n° 503 au Rez-de-Jardin

ENTREE	9,97 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	23,45 m <sup>2</sup>
ALCOVE	7,46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	11,65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	9,06 m <sup>2</sup>
SDB	6,07 m <sup>2</sup>
WC	2,23 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>69,89 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	3,33 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE EXTERIEURE</b>	<b>3,33 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>73,22 m<sup>2</sup></b>



LEGENDE	
LL	LAVE-LINGE
LV	BLOC CUISSON
TRI	REFRIGERATEUR
MP	LINEAIRE COMPLEMENT.
AV	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
GC	ALLEGÉ VITREE
VR	SOFFITE
ETEL	VOLET ROULANT
PL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	RADIATEUR
RETOMBEE DE POUTRE	SECHE SERV.
Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière : 2,50m	
Echelle	0 0,5 1m
Date	24/01/2025
Indice : 3	

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAU PLUVIALES ET DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.