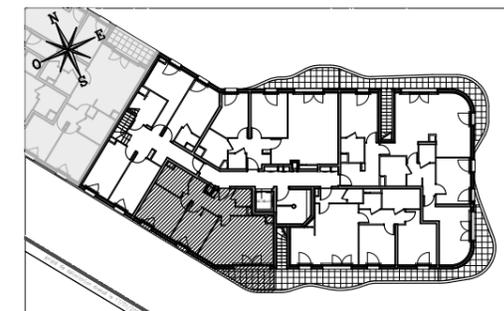


# HAUTE RIVE

JOINVILLE-LE-PONT

23 Rue de Paris  
94340 JOINVILLE-LE-PONT

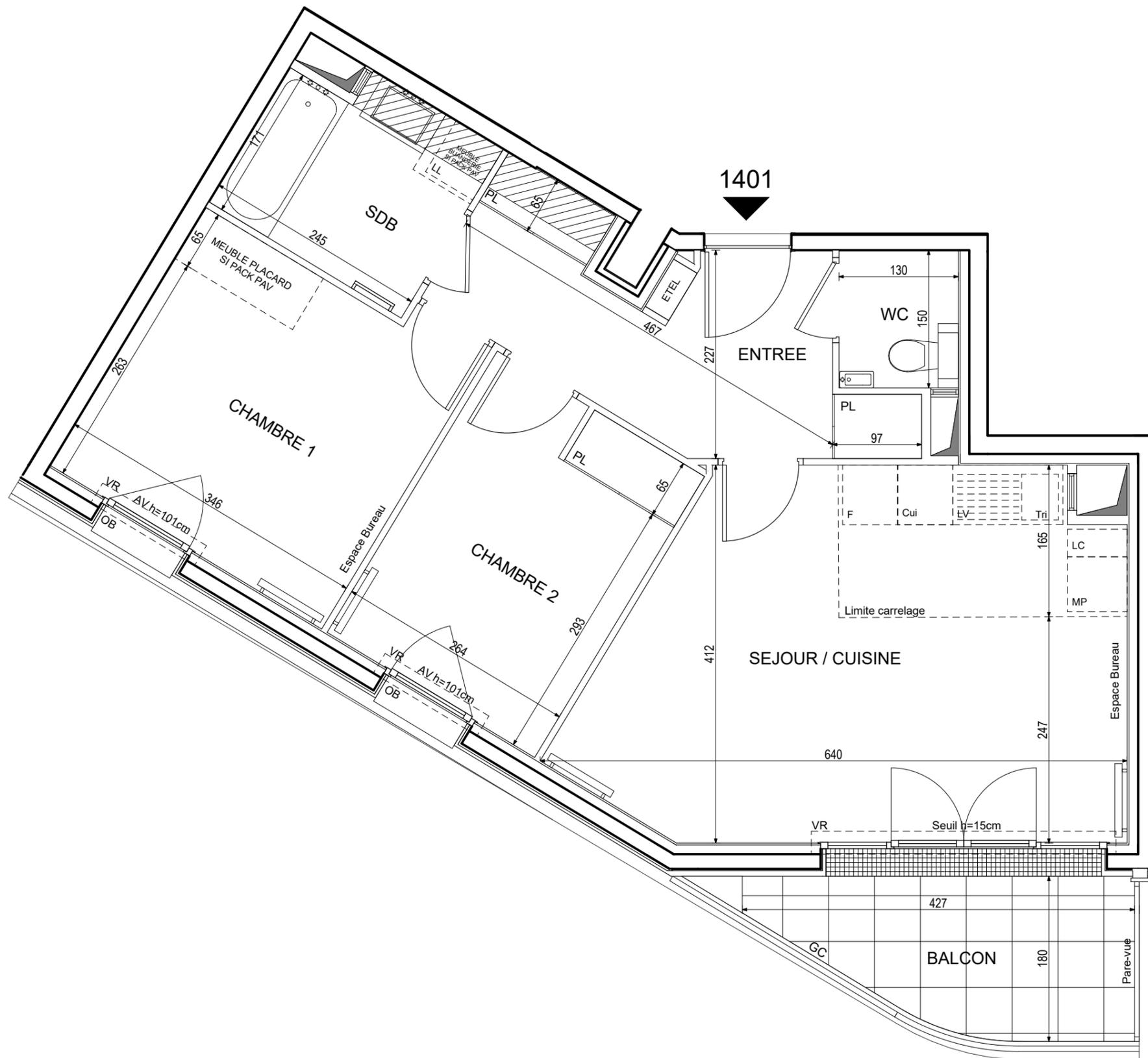


## HALL VOGUE

Appartement de 3 pièces  
n° 1401 au R+4

(R+3 par rapport au niveau jardin haut)

ENTREE	8,71 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	22,13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,63 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,41 m <sup>2</sup>
SDB	4,92 m <sup>2</sup>
WC	1,95 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>58,75 m<sup>2</sup></b>
BALCON	6,03 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>64,78 m<sup>2</sup></b>



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PALACHETE EN SUPPLEMENT)	LIMITE SUP DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
OB	OSCILLO-BATTANTE	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS	RADIATEUR	
	SOFFITE	SECHE-SERV.	
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.70 m

Echelle		Date	30/11/2022	Indice : 1
---------	--	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EQUIPEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.