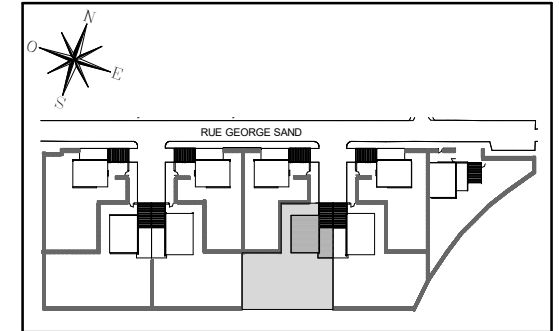


# L'ÉCLAT

RUE GEORGE SAND  
78990 ELANCOURT



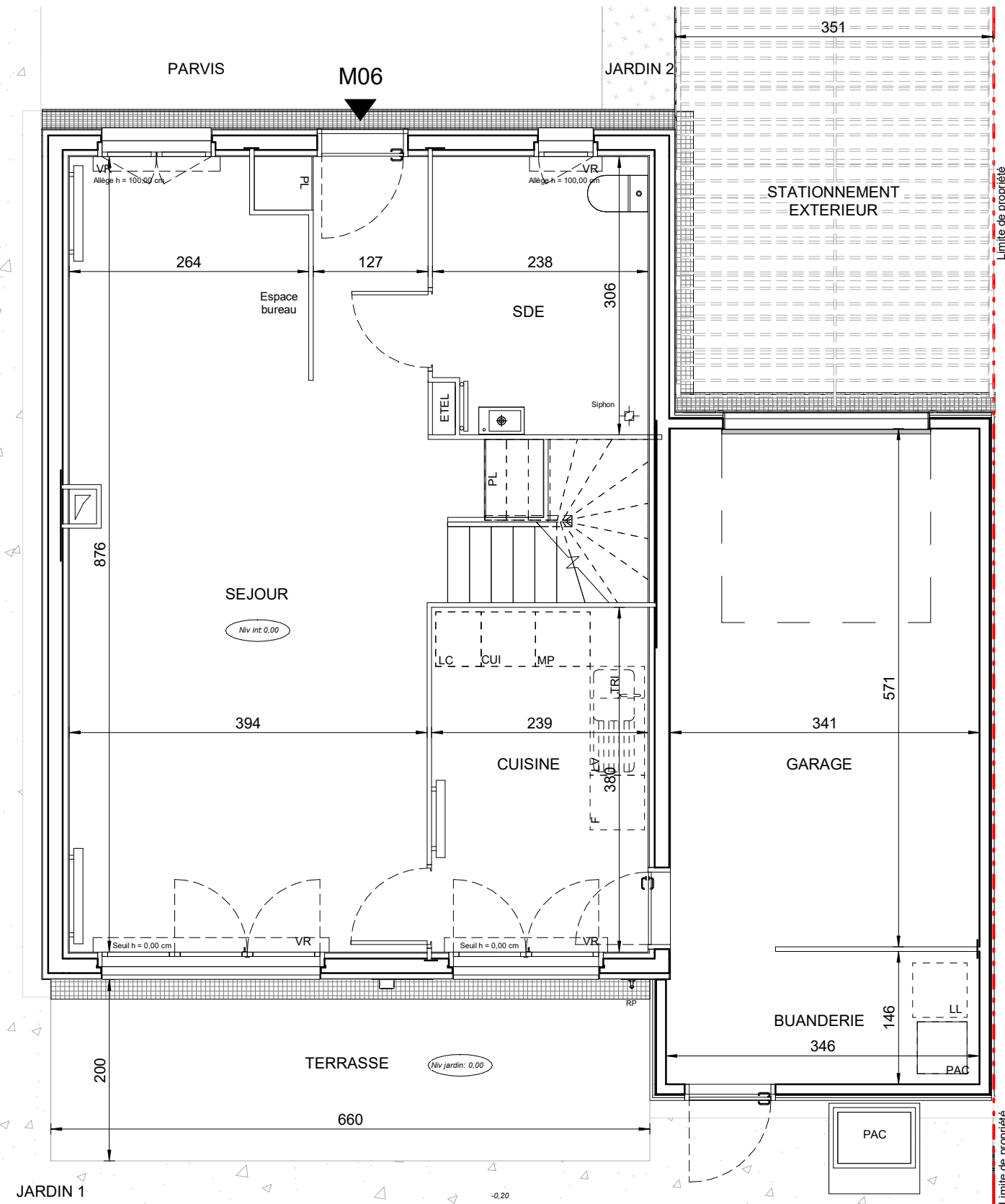
## MAISON 06 Maison de 5 pièces

SEJOUR	35,6 m²
CUISINE	9,1 m²
CHAMBRE 1	10,6 m²
CHAMBRE 2	10,0 m²
CHAMBRE 3	9,6 m²
CHAMBRE 4	9,5 m²
SDB	4,2 m²
SDE	7,1 m²
WC	1,5 m²
DGT	4,9 m²
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>102,1 m²</b>
BUANDERIE	5,0 m²
TERRASSE	13,2 m²
GARAGE	19,5 m²
JARDIN 1	339,5 m²
JARDIN 2	2,3 m²
PARVIS	17,5 m²
STATIONNEMENT EXT.	21,8 m²
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>520,9 m²</b>

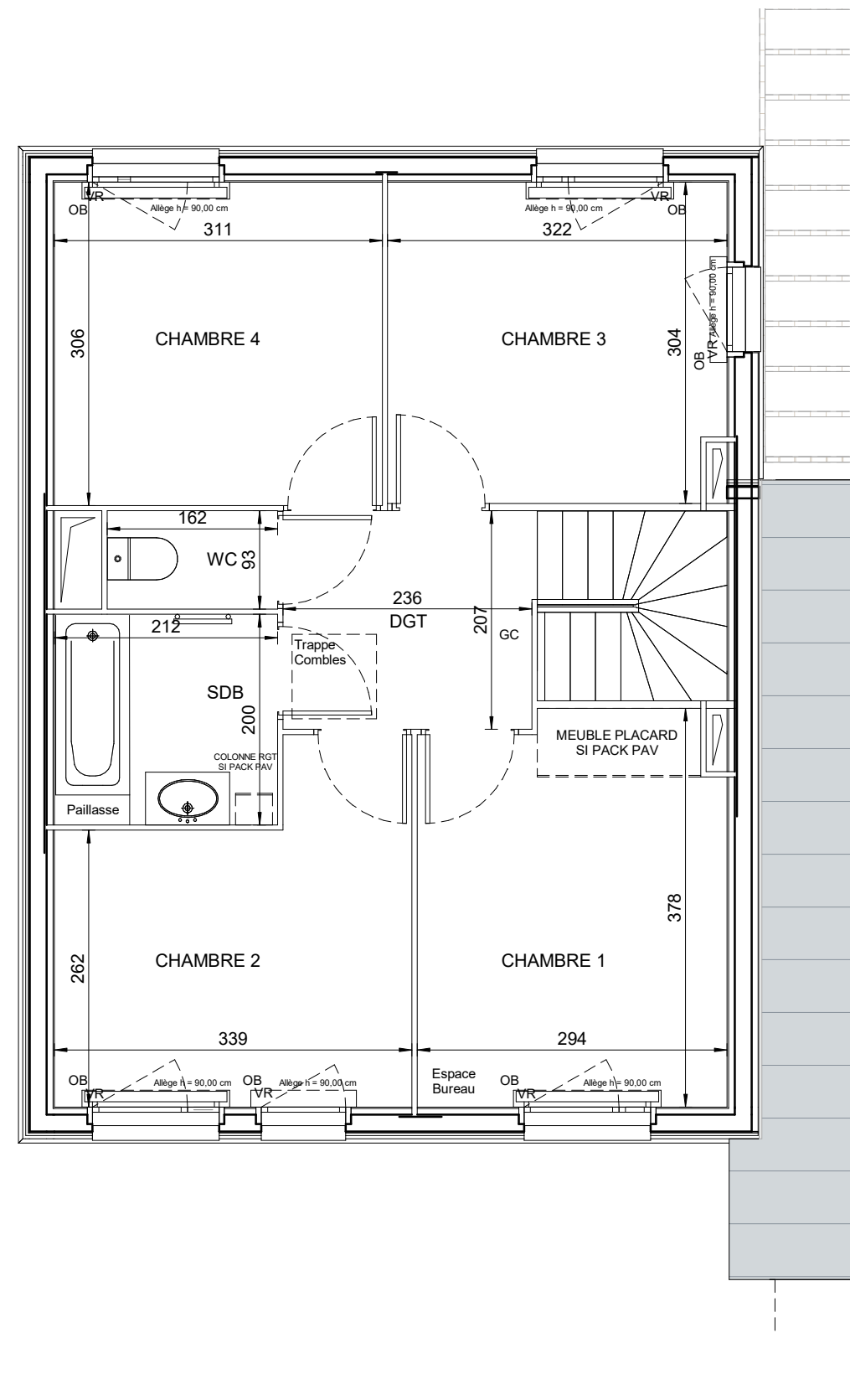
LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC-CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
OB	OSCILLO-BATTANT	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		RADIATEUR
PAC	POMPE A CHALEUR		RADIATEUR VERTICAL
	SOFFITE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

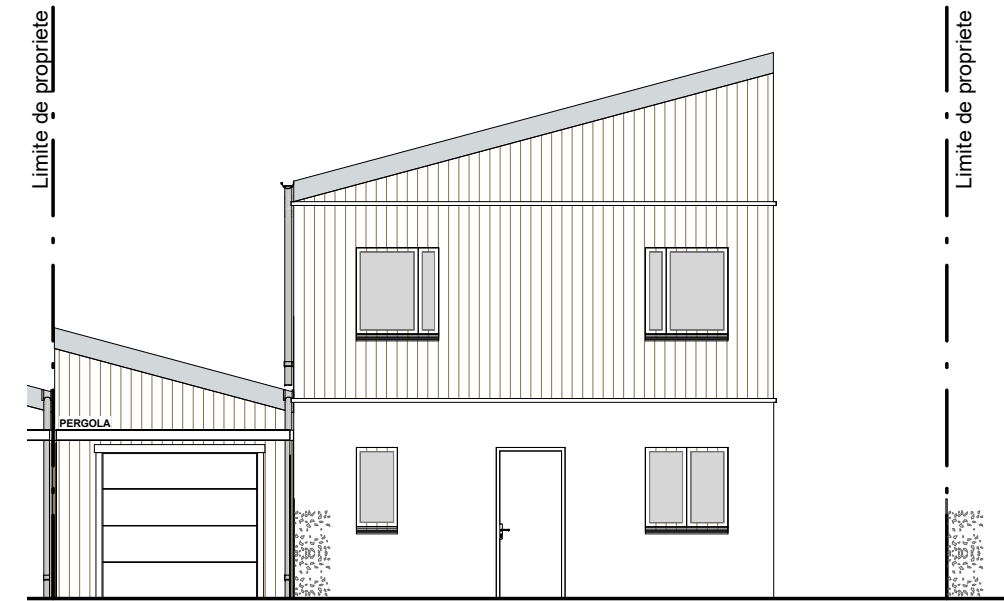
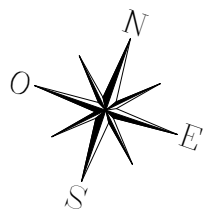
Echelle	0 0.5 1m	11/12/2023	23
---------	----------	------------	----



NIVEAU BAS



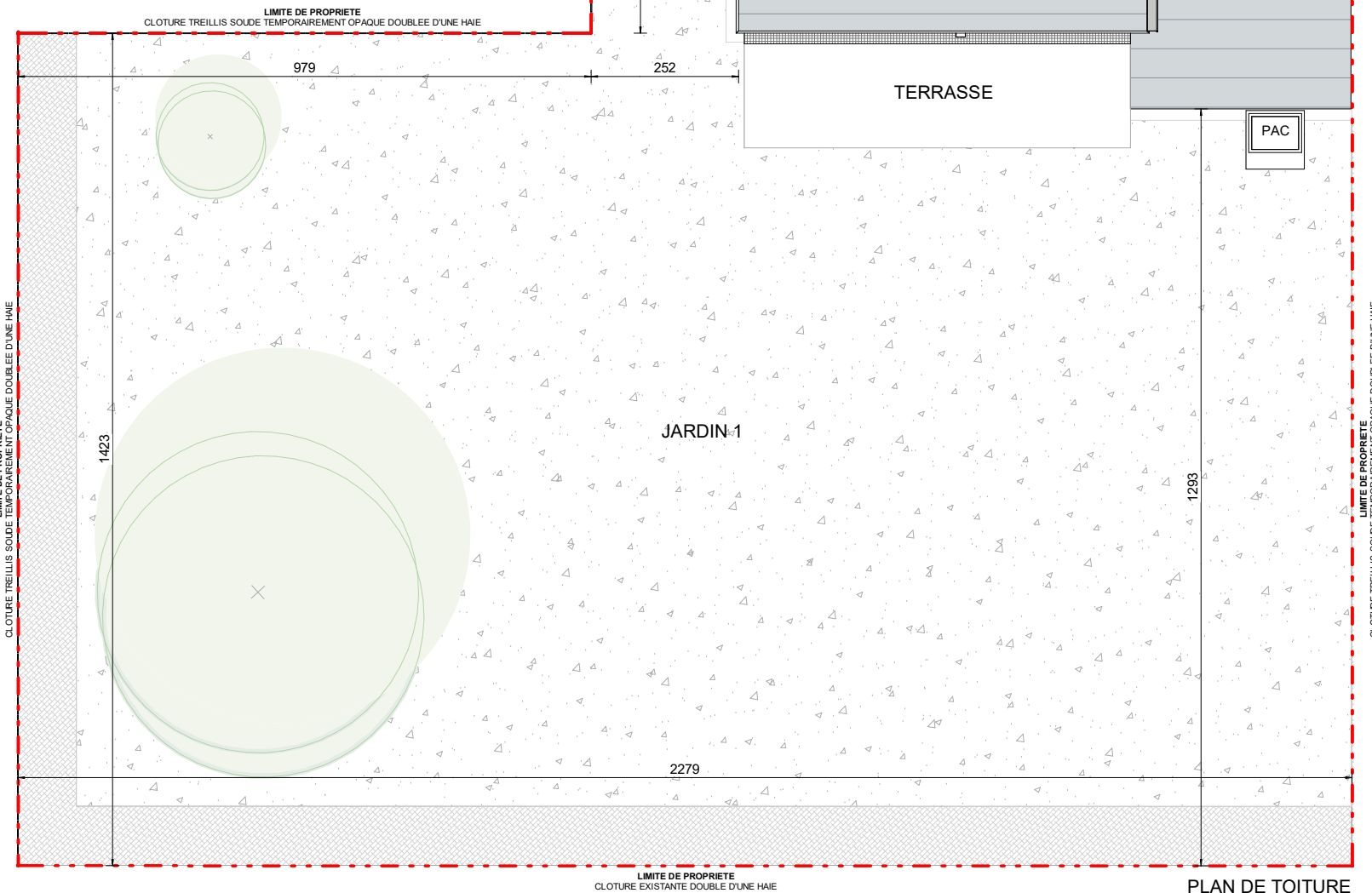
NIVEAU HAUT



FACADE SUR RUE



FACADE SUR JARDIN

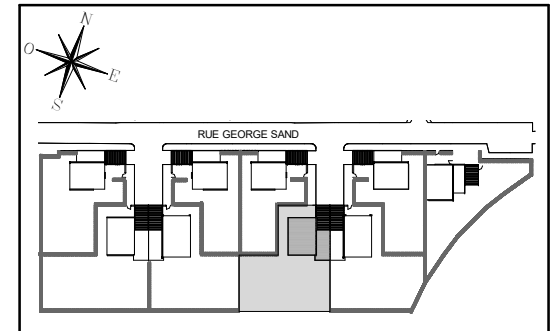


PLAN DE TOITURE



## L'ÉCLAT

RUE GEORGE SAND  
78990 ELANCOURT



### MAISON 06 Maison de 5 pièces

SEJOUR	35,6 m <sup>2</sup>
CUISINE	9,1 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,0 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	9,5 m <sup>2</sup>
SDB	4,2 m <sup>2</sup>
SDE	7,1 m <sup>2</sup>
WC	1,5 m <sup>2</sup>
DGT	4,9 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>102,1 m<sup>2</sup></b>
BUANDERIE	5,0 m <sup>2</sup>
TERRASSE	13,2 m <sup>2</sup>
GARAGE	19,5 m <sup>2</sup>
JARDIN 1	339,5 m <sup>2</sup>
JARDIN 2	2,3 m <sup>2</sup>
PARVIS	17,5 m <sup>2</sup>
STATIONNEMENT EXT.	21,8 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>520,9 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC-CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
OB	OSCILLO-BATTANT	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		RADIATEUR
PAC	POMPE A CHALEUR		RADIATEUR VERTICAL
	SOFFITE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle	0 1 2m	11/12/2023	23
---------	--------	------------	----