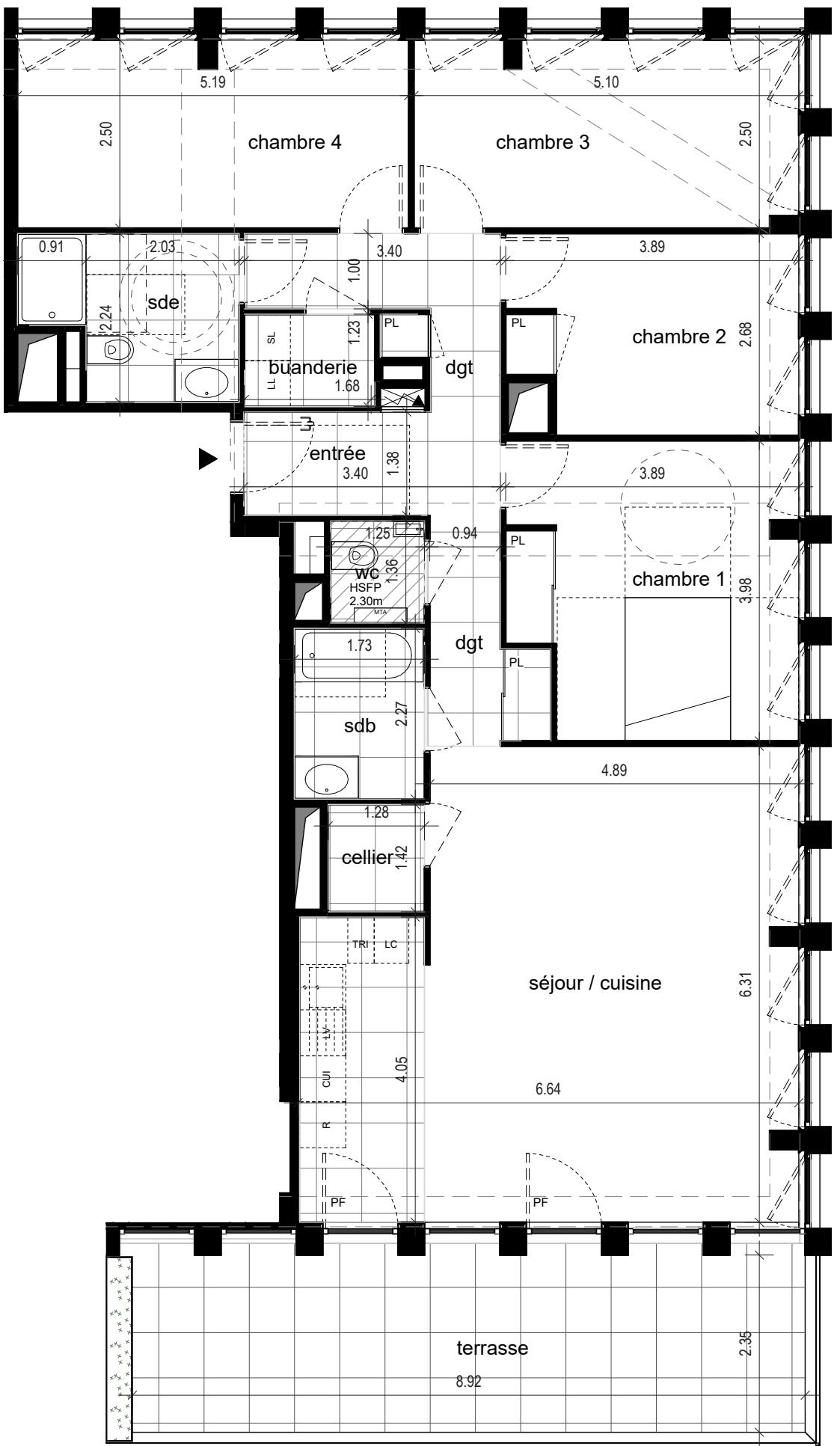


N



NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)



KI

42 Boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON - FRANCE



PITCH IMMO
87 Rue de Richelieu
Paris - 75002

Boulevard Eugène Deruelle



Boulevard Marius Vivier Merle

N

A15.02

T5 - 15eme étage

séjour / cuisine	37.7 m ²
chambre 1	14.5 m ²
chambre 2	9.8 m ²
chambre 3	12.6 m ²
chambre 4	12.9 m ²
sde	5.7 m ²
sdb	3.9 m ²
wc	1.7 m ²
buanderie	2.1 m ²
cellier	1.8 m ²
entrée	4.7 m ²
dgt	5.0 m ²
dgt	3.7 m ²
SURFACE HABITABLE	116.1 m ²
terrasse	22.1 m ²
SURFACE(S) ANNEXE(S)	22.1 m ²

*Toutes les fenêtres ont une allège de 98.5 cm

Légende :

	TABLEAU ELECTRIQUE (GAINE TECHNIQUE LOGEMENT)
	ENTRÉE VAISSELLE
	MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
	SOFFITE ET FAUX PLAFONDS
	Gaine Technique
	LAVE-LINGE
	LAVE-VAISSELLE
	BLOC CUSSION
	REFRIGÉRATEUR
	PLACARD
	TRI DES DÉCHETS
	FENÊTRE

DECEMBRE 2025

Ind : 11