

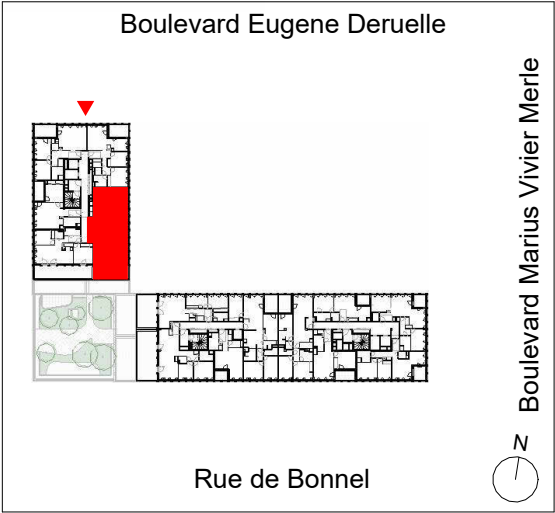
NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)



42 Boulevard Eugene Deruelle 69003 LYON - FRANCE



PITCH IMMO
87 Rue de Richelieu
Paris - 75002



A11.03

T4 - 11eme étage

séjour / cuisine	30.4 m²
chambre 1	13.8 m²
chambre 2	11.3 m²
chambre 3	11.3 m²
sde	3.3 m²
sdb	6.5 m²
wc	1.6 m²
buanderie	2.8 m²
entrée	5.9 m²
dgt	6.3 m²
SURFACE HABITABLE	93.2 m²

terrasse	15.7 m²
SURFACE(S) ANNEXE(S)	15.7 m²

**Toutes les fenêtres ont une allège de 98.5 cm*

Légende :

TABLEAU ELECTRIQUE
(GAINÉ TECHNIQUE LOGEMENT)

LL

LAVE-LINGE

ENTRÉE PRINCIPALE

LV

LAVE-VAISSELLE

MODULE THERMIQUE
D'APPARTEMENT

CUI

BLOC CUISSON

PF

PORTE FENÊTRE

R

REFRIGERATEUR

F

FENÊTRE

PL

PLACARD

TRI

TRI DES DÉCHETS

SOFFITE ET FAUX PLAFONDS

GAINÉ TECHNIQUE

DECEMBRE 2025

Ind :11