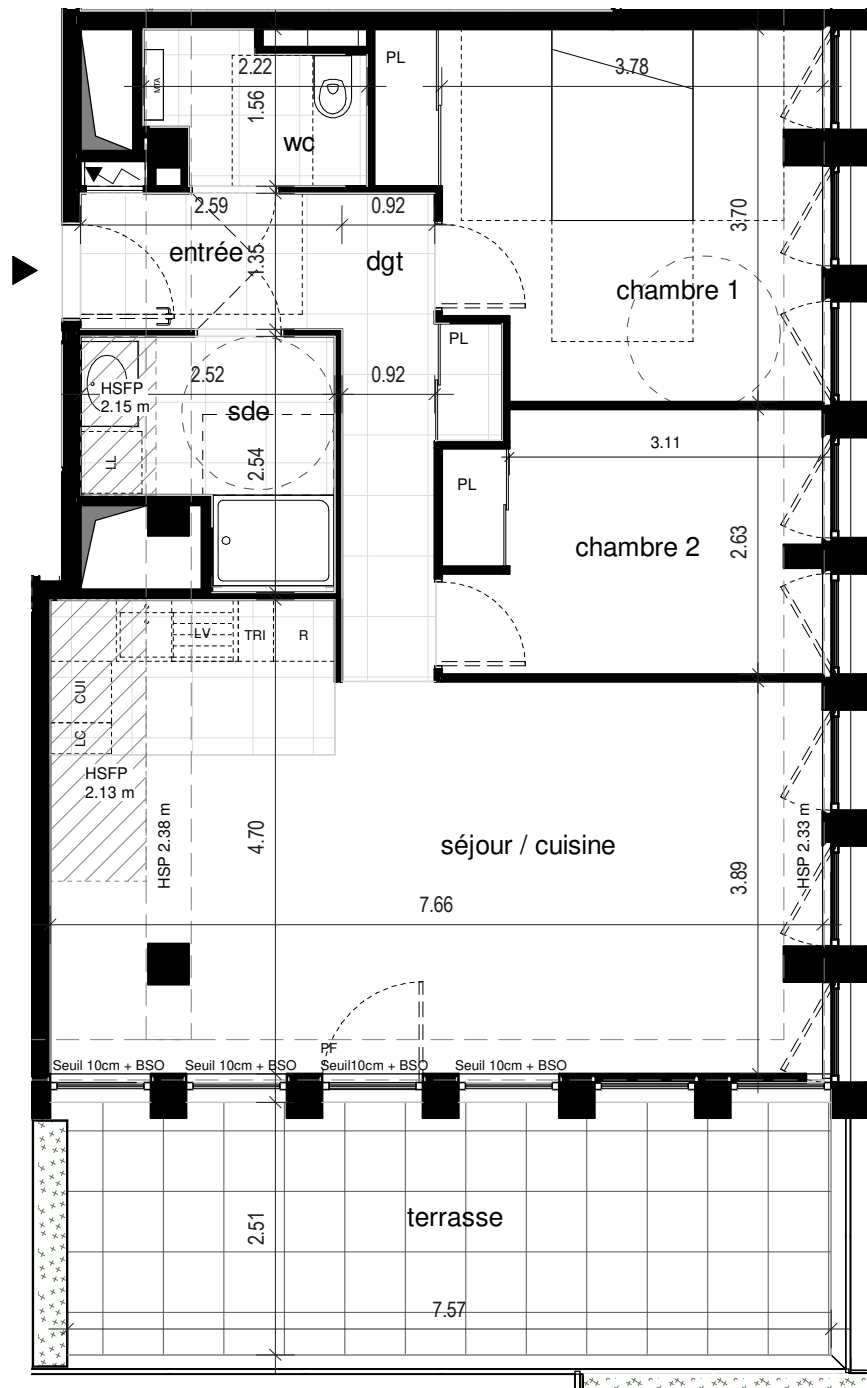
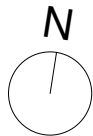


NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)

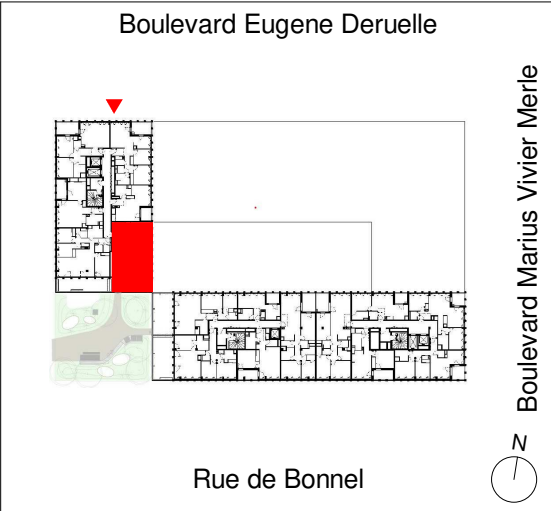


KI

42 Boulevard Eugene Deruelle 69003 LYON - FRANCE



PITCH IMMO
87 Rue de Richelieu
Paris - 75002



A10.04

T3 - 10eme étage

séjour / cuisine	32.6 m²
chambre 1	14.3 m²
chambre 2	9.5 m²
sde	5.2 m²
wc	2.9 m²
entrée	3.5 m²
dgt	4.5 m²
SURFACE HABITABLE	72.5 m²

terrasse	18.9 m²
SURFACE(S) ANNEXE(S)	18.9 m²

*Toutes les fenêtres ont une allège de 98.5 cm

Légende :

TABLEAU ELECTRIQUE
(GAINÉ TECHNIQUE LOGEMENT)

LL

LAVE-LINGE

ENTRÉE PRINCIPALE

LV

LAVE-VAISSELLE

MTA

MODULE THERMIQUE
D'APPARTEMENT

CUI

BLOC CUISSON

PF

PORTE FENÊTRE

R

REFRIGERATEUR

F

FENÊTRE

PL

PLACARD

SO

STORE OCCULTANT

TRI

TRI DES DÉCHETS

BSO

BRISE SOLEIL ORIENTABLE

SOFFITE ET FAUX PLAFONDS

GDC

GARDE-CORPS

GAINÉ TECHNIQUE

NOV 2023

ind: 1