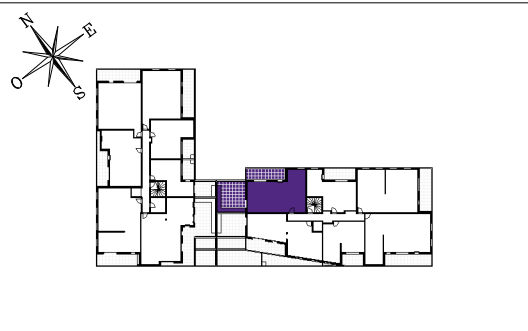


OSMOSE

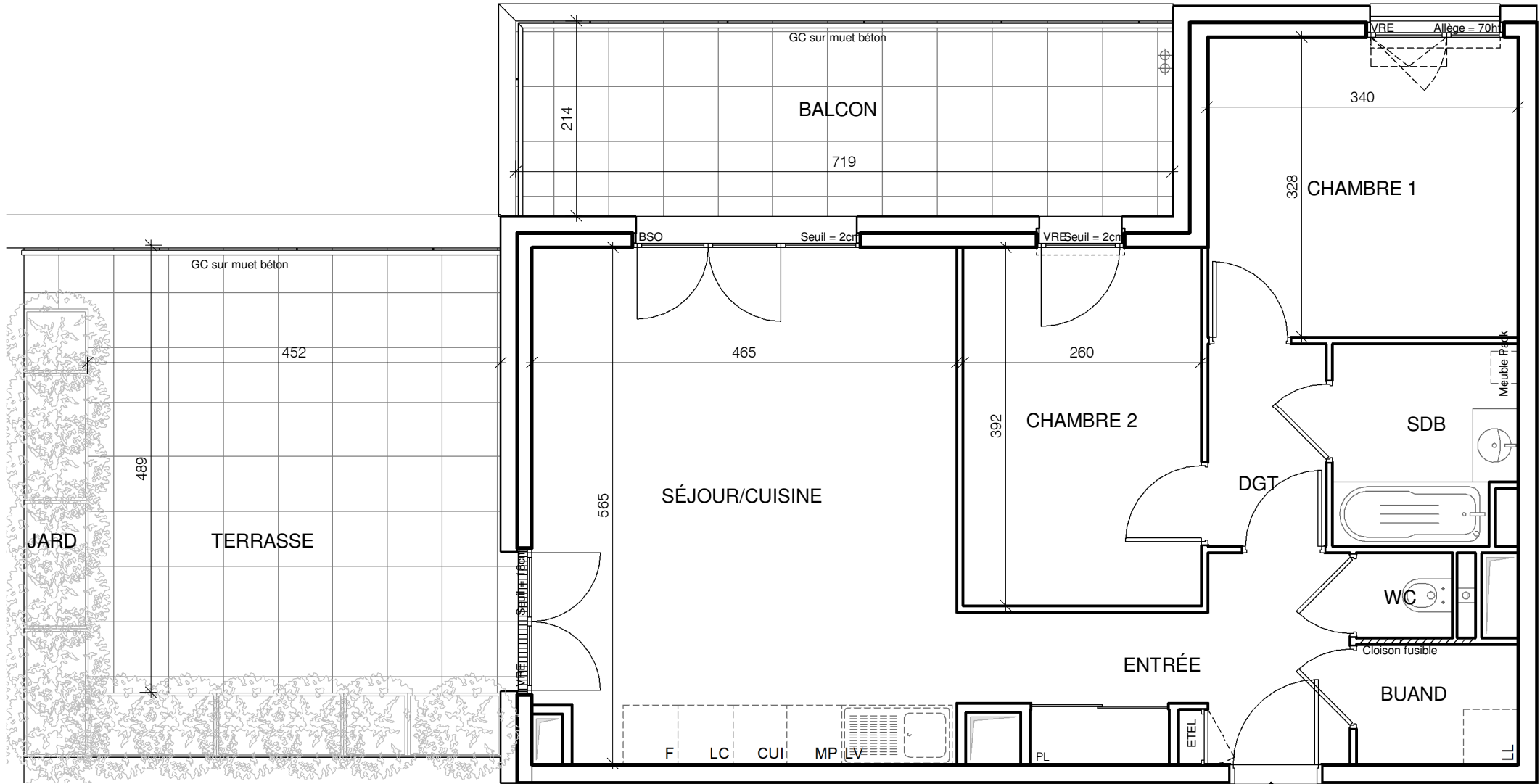
AVENUE DES HIRONDELLES
74000 - ANNECY



HALL ÉGÉRIE

Appartement de 3 pièces
n° E46 au 4ème étage

ENTRÉE	7.3 m²
SÉJOUR/CUISINE	26.0 m²
CHAMBRE 1	11.2 m²
CHAMBRE 2	10.2 m²
SALLE DE BAIN	4.3 m²
WC	1.0 m²
BUANDERIE	2.3 m²
DÉGAGEMENT	2.9 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	65.1 m²
BALCON	15.6 m²
TERRASSE	22.7 m²
JARDINIERE	7.0 m²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	45.3 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	110.4 m²



N° E46

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DE CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VRE	VOLET ROULANT ELEC.
GC	GARDE-CORPS	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
	SOFITTE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	12/02/2024	Indice	0
---------	----------	------	------------	--------	---

